



Република Србија
**КОМИСИЈА ЗА ЗАШТИТУ
КОНКУРЕНЦИЈЕ**

Број: 6/0-02-498/2014-8
Датум: 12. август 2014. године
Београд

Председник Комисије за заштиту конкуренције на основу члана 37. став 2. Закона о заштити конкуренције („Службени гласник РС“, број 51/09 и 95/13) и члана 2. став 1. тачка 6. Тарифника о висини накнада за послове из надлежности Комисије за заштиту конкуренције („Службени гласник РС“ број 49/2011), одлучујући по пријави концентрације заведеној под бројем 6/0-02-498/2014-1, коју су по приложеном пуномоћју поднели Газивода С. Јелена и Станковић Д. Јелена, адвокати из АОД „Јanković, Popović & Mitić“, ул. Владимира Поповића бр. 6, Београд-Нови Београд, у име привредног друштва са ограниченом одговорношћу "Yugo Elite Agro" d.o.o., са регистрованим седиштем на адреси ул. Владимира Поповића бр. 6, Београд, Република Србија, регистрованог у Агенцији за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 20995653, дана 12. августа 2014. године, доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ у скраћеном поступку концентрација учесника на тржишту која настаје стицањем непосредне контроле друштва "Yugo Elite Agro" d.o.o., са регистрованим седиштем на адреси ул. Владимира Поповића бр. 6, Београд, Република Србија, регистрованог у Агенцији за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 20995653, над привредним друштвом "Зобнатица" а.д., са регистрованим седиштем на адреси Суботички пут бб, Бачка Топола, Република Србија, регистрованог у Агенцији за привредне регистре Републике Србије под матичним бројем 08056951, тако што ће "Yugo Elite Agro" d.o.o. у поступку добровољне условне понуде за преузимање акција стећи најмање 90% акција друштва "Зобнатица" а.д.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је подносилац пријаве уплатио 24.938,00 (двадесетчетирихиљадедеветстотинадесетосам) ЕУР на девизни рачун Комисије за заштиту конкуренције отворен код Народне Банке Србије и 7.220,14 (седамхиљададвестотинедвадесет и 14/100) динара на рачун Комисије за заштиту конкуренције отворен код Управе за трезор Министарства финансија Републике Србије, с позивом на број 6/0-02-498/2014-1, што укупно представља износ прописане накнаде за издавање решења о одобрењу концентрације у скраћеном поступку из чл. 2. став 1. тачка 6.

Тарифника о висини накнада за послове из надлежности Комисије за заштиту конкуренције.

Образложење

Домаће друштво "Yugo Elite Agro" d.o.o. (у даљем тексту: Yugo Elite Agro или подносилац пријаве) поднело је 18. јула 2014. године Комисији за заштиту конкуренције (у даљем тексту: Комисија), преко пуномоћника, Газивода С. Јелене и Станковић Д. Јелене, адвоката из АОД „Janković, Popović & Mitić“, ул. Владимира Поповића бр. 6, Београд-Нови Београд, пријаву концентрације број 6/0-02-498/2014-1 (у даљем тексту: пријава). Подносилац пријаве је на захтев Комисије, исту допунио поднеском број 6/0-02-498/2014-7 од 06. августа 2014. године. На основу увида у достављену предметну документацију, Комисија је констатовала да је пријава уређена у складу са Уредбом о садржини и начину подношења пријаве концентрације ("Сл. гласник РС" бр. 89/2009).

Yugo Elite Agro је новоформирано привредно друштво, регистровано у 2014. години (шифра делатности 0111 - гајење жита (осим пиринча), легуминоза и уљарица). Друштво је основано са циљем да буде активно на тржишту Републике Србије, на начин да своје пословање започне путем преузимања "Зобнатице" а.д., а потом и да га прошири. Yugo Elite Agro је у 100% власништву "Elite Agro LLC" (у даљем тексту: Elite Agro), привредног друштва које је основано у складу са законима Уједињених Арапских Емиратима, и које је регистровано у Одељењу за економски развој у Абу Дабију, под бројем CN-1183441. Компанија Elite Agro је активна у области пројект менаџмента, бизнис менаџмента, пољопривредне производње и саветовања, услуга везаних за пољопривредну опрему, инжењеринга за наводњавање и пољопривредне механизације. Основано у јануару 2010, друштво Elite Agro се бави не само развојем пољопривреде, већ и развојем иновативних решења у пољопривреди, у складу са потребама тржишта и купаца, коришћењем најсавременијих технологија. Главне пословне активности обухватају узгајање житарица (пшеница) и сточне хране, узгајање поврћа у контролисаном простору као што су пластеници и стакленици. Осим наведеног, портфолио пословних активности обухвата сточарску производњу, производњу млека, јаја и меса, аквакултуре на обали и ван обале, трговину на велико житарицама, сточном храном и свежим воћем и поврћем. У периоду од три године бављења делатношћу, Elite Agro је постао једна од водећих компанија за производњу пшенице и сточне хране у Уједињеним Арапским Емиратима. Yugo Elite Agro и Elite Agro представљају део групе компанија "Emirates Advanced Investment Group LLC". Yugo Elite Agro је једино повезано друштво компаније "Emirates Advanced Investment Group LLC" у Републици Србији. "Emirates Advanced Investment Group LLC" није до 2014. године остваривао било какве приходе на територији Републике Србије.

"Зобнатица" а.д. (у даљем тексту: Зобнатица или циљно друштво) је акционарско друштво које је основано 1997. године. Регистрована шифра претежне делатности друштва је 0111 (гајење жита (осим пиринча), легуминоза и уљарица). На дан подношења пријаве према подацима из Јединствене евиденције акционара, постоји укупно 464 акционара циљног друштва, од чега је 23,25 % акција у власништву физичких лица, а 76,67 % у власништву правних лица.

Основна делатност Зобнатице је пољопривредна производња – гајење пољопривредних култура од којих највише сунцокрет, шећерна репа и кукуруз (мањи део се односи на гајење пшенице, јечма, овса и соје). Зобнатица обавља пољопривредну делатност претежно на земљи у државној својини која је дата у закуп. Наиме, од укупне површине пољопривредног земљишта које користи Зобнатица (око [...] ¹ ha), око 94% земљишта је у државној својини, које Зобнатица користи по основу закључених уговора о закупу. Остале делатности циљног друштва су узгајање стоке (свиња и оваца), расних коња (Зобнатица има познату ергелу коња), а обзиром да поседује и хотел, присутно је и у области туризма. Конкретно, Зобнатица поседује фарму од око [...] свиња (укупан број обзиром на све категорије свиња) и фарму од приближно [...] оваца (укупан број грла стоке варира из месеца у месец), као и кланицу и продавницу мяса и месних прерађевина. Такође, Зобнатица поседује ергелу од [...] коњских грла свих категорија (на дан 31.05. о.г.). Поред наведеног, комплекс Зобнатица у Бачкој Тополи обухвата и хотел „Јадран“ и депаданс хотела „Каштел“. Зобнатица нема зависна друштва у Републици Србији. Циљно друштво је у 2013. години остварило приход у износу од око 5 милиона ЕУР, са 107 запослених радника.

Као акт о концентрацији Комисији је достављено Писмо о намерама од 10. јула 2014. године, којим друштво Yugo Elite Agro исказује своју намеру да стекне 100% и не мање од 90% акција циљног друштва, у поступку добровољне условне понуде за преузимање, која ће бити спроведена у складу са Законом о преузимању акционарских друштава и пратећим подзаконским актима који уређују поступак и спровођење понуде за преузимање. Процент власништва Yugo Elite Agro над акцијама Зобнатице после трансакције, зависи од успешности саме понуде за преузимање. Уколико преузимање акција Зобнатице буде успешно реализовано, Yugo Elite Agro ће поседовати најмање 90%, односно највише 100% акција у друштву Зобнатица. Комисија такође констатује да иако приходни прагови предвиђени чланом 61. Закона у предметној концентрацији нису испуњени, исти прописује обавезу пријављивања концентрације у случају стицања акција путем преузимања, а у складу са правилима о преузимању акционарских друштава. Реализацијом предметне трансакције, подносилац пријаве ће стећи непосредну контролу над циљним друштвом у смислу члана 17. став. 2. тачка 2. Закона. Комисија је достављено Писмо о намерама прихватила као валидан правни основ ове концентрације.

Подносилац пријаве је за потребе дефинисања релевантног тржишта производа, пошао од асортиманске структуре пољопривредне и сточарске производње којом се бави циљно друштво и у односу на коју је друштво највише приходовало. Сходно томе, као релевантна тржишта производа подносилац пријаве је предложио да то буду: тржиште производње кукуруза, тржиште производње сунцокрета и тржиште производње шећерне репе (ратарска производња), тржиште узгајања и продаје свиња и тржиште узгајања и продаје оваца (сточарска производња), док су остала тржишта на којима је циљно друштво

¹ Акт садржи заштићене податке. Заштићени подаци приказани су ознаком [...] или у распону који Комисија сматра одговарајућим начином заштите.

присутно изостављена као мање значајна. Комисија је прихватила на овај начин предложену дефиницију релевантног тржишта производа имајући у виду податке који се односе на вредност и обим остварене производње Зобнатице (пољопривредне и сточарске), у претходне три пословне године. Такође, Комисија констатује да релевантна тржишта пољопривредне производње нису константна (ни асортимански, ни квантитативно), односно да могу варирати из године у годину, што је условљено пре свега исплативошћу гајења одређених ратарских култура. Осим тога, количина засејаних и произведених култура у највећој мери детерминисана је површином расположивог обрадивог земљишта.

Зобнатица се претежно бави примарном пољопривредном производњом. Највећи удео припада ратарској производњи. Тренутно се ратарска производња обавља на површини од око [...] ха. Заступљене су следеће ратарске културе: пшеница, сточни јечам, овас, меркантилни грашак, сунцокрет, соја, семенски кукуруз, меркантилни кукуруз, луцерка, шећерна репа и у пострној сетви кукуруз шећерац и меркантилна боранија. Од поменутих култура за сопствене потребе сеју се сточни јечам, луцерка, мањи део пшенице, соја и део меркантилног кукуруза. Сопствене потребе подразумевају да Зобнатица ове производе користи као сточну храну. У погледу пољопривредне ратарске производње, заступљено је између 10 до 12 култура, од чега је за даљу продају заступљено око седам култура. Имајући у виду да су суштински у асортиману производње друштва у оствареном приходу најзначајније три ратарске културе, то је подносилац пријаве предложио, а Комисија прихватила, као релевантна тржишта производа за предметну пословну трансакцију тржиште производње кукуруза, тржиште производње сунцокрета и тржиште производње шећерне репе на територији Републике Србије. Остале културе имају мање значајну улогу у укупним количинским и вредносним резултатима пословања.

Следећа релевантна тржишта производа на којима је Зобнатица присутна су тржиште узгајања и продаје свиња и тржиште узгајања и продаје оваца. Највећи део припада производњи товних свиња где Зобнатица има затворен циклус (приплодне крмаче, прасилиште, одгој и тов до тежине око 100 кг), што представља готов производ намењен тржишту. Један мањи део свиња оставља се за обнављање приплодног погона. Поред производње товних свиња у склопу сточарске производње, заступљено је и овчарство и одгој пунокрвних и полукрвних коња (узгој коња је изостављен као мање значајан, обзиром да не спада у класичну сточарску производњу, нити значајно учествује у укупном приходу Зобнатице). Зобнатица поседује мешаону сточне хране са силосима у којој се врши производња сточне хране за сопствене потребе. Сировине као што су кукуруз, сточни јечам, пшеница, користе се из сопствене производње док се остале компоненте наручују од добављача. Тржиште продаје свежег свињског и овчијег меса односно пословање кланице која послује у оквиру Зобнатице није посматрано као релевантно из разлога што се клање врши из сточног фонда Зобнатице углавном за сопствене потребе (хотелске потребе), док је један мањи део намењен продаји у продавници меса и месних прерађевина за потребе малог броја правних лица или физичких лица, а приходавање из тог сегмента пословања није значајно у укупном приходу Зобнатице.

У погледу релевантног географског тржишта, подносилац пријаве сматра да исто треба бити дефинисано на националном нивоу тако да обухвата Републику Србију. Комисија је прихватила на овај начин предложену дефиницију релевантног географског тржишта полазећи од чињенице да на националном нивоу постоје исти или слични услови конкуренције, те да из тог разлога није потребно уже дефинисати релевантно географско тржиште.

Податке о тржишним уделима на сваком од дефинисаних релевантних тржишта производње сунцокрета, тржишта производње шећерне репе и тржишта производње кукуруза и тржишта узгајања и продаје свиња и тржиште узгајања и продаје оваца подносилац пријаве је определио упоређивањем података који се односе на остварени обим производње ових производа на територији Републике Србије за шта су коришћени подаци Републичког завода за статистику и расположивих података који се односе на резултате које је Зобнатица остварила у производњи сваке од релевантних пољопривредних култура, односно производа. Према процени подносиоца, тржишни удео Зобнатице на свим опредељеним тржиштима на релевантном географском тржишту Републике Србије мањи је од /0-5/%, док сам подносилац није присутан ни на једном опредељеном релевантном тржишту у Републици Србији. Сходно томе, Комисија закључује да ће након реализације предметне концентрације тржишни удео подносиоца пријаве бити једнак тржишном уделу које има циљно друштво, односно да нема преклапања активности учесника концентрације на ни једном од дефинисаних релевантних тржишта.

У том смислу, подносилац као главне конкуренте у ратарској производњи наводи велике произвођаче за које сматра да имају велики и битан утицај на тржишту Републике Србије: Индустрија меса Матијевић Доо, Нови Сад (обрађују око 24.000 ха), МК Group (обрађују око 20.000 ха), Делта Аграр Доо (обрађују око 15.000 ха). Тржишни удео ових компанија опредељен је на основу површине земљишта које обрађују. На тржишту производње свиња, подносилац је определио највеће конкуренте према капацитету и годишњој производњи и то: Индустрија меса Матијевић д.о.о., CARNEX д.о.о., Делта Аграр д.о.о. Што се тиче производње оваца, подносилац не располаже податком ко су највећи произвођачи, с тим да Комисија удео подносиоца на овом тржишту процењује маргиналним, имајући у виду број оваца (око [...]) које тренутно поседује циљно друштво.

Ратарске производе као што су меркантилна пшеница, сточни јечам и меркантилни кукуруз, након жетве, Зобнатица лагерије у сопствене силосе. Један део поменуте робе Зобнатица користи за сопствене потребе (за производњу сточне хране), а остало се пласира на тржиште по паритету Fco утовар у возила купца у силосима Зобнатице. Остале ратарске производе као што су семенска пшеница, сунцокрет, соја, семенски кукуруз, шећерна репа и др. преузимају прерађивачи путем својих организованих превоза, директно са парцела након жетве, што је регулисано и међусобним уговорима Зобнатице и прерађивача.

Код сточарских производа, дистрибуција је слична. Откупљивачи стоке долазе на Зобнатицу својим превозима и преузимају исту директно са фарми. Роба се продаје на основу потражње по ценама коју одреде доминантни откупљивачи. У погледу кланице и продавнице меса и месних прерађевина Зобнатица поседује објекат, опремљен и снабдевен

свим потребним за клање и прераду меса. У овој кланици површине 551 м², врши се клање животиња из сточног фонда којим располаже Зобнатица и то за сопствене потребе (хотелске потребе), продавницу меса и месних прерађевина и за потребе малог броја правних лица. Правна лица сопственим превозима преузимају робу у кланици. Продавница се налази у седишту друштва, у Зобнатици, где се обавља продаја меса и месних прерађевина физичким лицима. Роба се наплаћује преко фискалне касе одмах на лицу места. Зобнатица поседује мешаону сточне хране са силосима у којој се врши производња сточне хране за сопствене потребе. Сировине као што су кукуруз, сточни јечам, пшеницу користи у већини случајева из сопствене производње, док остале компоненте наручује од добављача.

Yugo Elite Agro планира инвестиције у инфраструктуру за наводњавање у циљу повећања обима и квалитета пољопривредних производа у Зобнатици. Такође, Yugo Elite Agro ће представити технички know-how пољопривредном сектору Републике Србије и уз подршку квалификованих техничког особља имплементирати ће нове врсте усева или узгоја за постизање већег приноса. Yugo Elite Agro такође планира да промовише и користи биолошка ђубрива у циљу промовисања здравих пољопривредних производа у Србији. Подносилац планира да уведе нове сорте биља и поврћа као и напреднији метод складиштења производа и начина транспорта. Осим наведеног, подносилац планира проширење и унапређење избора за потрошаче - биће омогућени квалитетнији производи и паковања производа. Полазну тачку за подносиоца пријаве за све горе наведене циљеве, представља циљно друштво - Зобнатица.

На основу претходно изнетог, Комисија констатује да реализација предметне концентрације неће изазвати било какве негативне последице у погледу промене степена концентрисаности на претходно дефинисаним релевантним тржиштима производа у Републици Србији, обзиром да подносилац пријаве није присутан на дефинисаним релевантним тржиштима у Републици Србији. У складу са тим, оцењено је да спровођење пријављене концентрације не доводи до спречавања, ограничавања или нарушавања конкуренције на нашем националном тржишту или његовом делу, а нарочито до стварања или јачања доминантног положаја, чиме су се стекли услови да Комисија донесе одлуку о одобравању предметне концентрације, па је стога одлучено као у диспозитиву.

Поука о правном леку:

Ово решење је коначно у управном поступку. Против овог решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања решења.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Весна Јанковић