



- Tiếng nói trí thức
- Thời sự**
- Xã hội
- Kinh tế
- Người tiêu dùng
- Tỉnh thành
- Môi trường & Công luận
- Văn hóa - Giải trí
- Truyền hình

Thời sự

Người dân không đồng tình với giá đền bù tại đại dự án nuôi bò ở Hà Tĩnh

12:06 | 04/06/2015

Nhiều hộ dân tại xã Cẩm Quan (Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh) có đất bị thu hồi phục vụ cho Dự án nuôi bò giống và bò thịt đang triển khai tại địa phương này đang bức xúc và không đồng tình với mức giá bồi thường, hỗ trợ GPMB. Người dân cho rằng, mức giá đền bù là quá thấp, gây thiệt hại cho các hộ gia đình.

TIN LIÊN QUAN

- [Nguyên chánh văn phòng huyện Kỳ Anh bị "tố" nhận đất "vàng" cấp sai đối tượng](#)
- [Nhường đất cho siêu dự án, bị thu hồi đất mới cấp, cụ bà 101 tuổi kêu cứu!](#)
- [Đại dự án Ngàn Trươi - Cẩm Trang: Coi thường tính mạng người lao động](#)

“Chúng tôi sẵn sàng bỏ tiền gấp đôi để mua lại đất”

Dự án Chăn nuôi bò giống và bò thịt tại Hà Tĩnh của Công ty CP Chăn nuôi Bình Hà (Có cổ phần của Tập đoàn Hoàng Anh Gia Lai, số 88, đường Phan Đình Phùng, phường Tân Giang, TP Hà Tĩnh) được UBND tỉnh Hà Tĩnh chấp thuận chủ trương đầu tư và giới thiệu địa điểm khảo sát tại ba xã Cẩm Quan (Cẩm Xuyên), Kỳ Tây và Kỳ Hợp (Kỳ Anh) trong giai đoạn 1.

Dự án này được triển khai với hi vọng sẽ góp phần phát triển kinh tế, xã hội và nâng cao đời sống của người dân tại các địa phương này nói riêng cũng như Hà Tĩnh nói chung. Chủ trương thực hiện Dự án cũng nhận được sự đồng thuận của người dân.



Người dân bên đất bị thu hồi

Tuy nhiên, trong quá trình bồi thường, hỗ trợ GPMB để phục vụ cho dự án, rất nhiều hộ dân bức xúc và chưa đồng thuận với mức giá đền bù quá thấp.

Nhận được đơn thư phản ánh của người dân, chiều 3/6, PV Tâm Nhìn đã có mặt tại xã Cẩm Quan (Cẩm Xuyên) ghi nhận những bức xúc và ý kiến của người dân ở địa phương này.

Diện tích đất bị thu hồi cho dự án chủ yếu là đất làm nghiệp. Hầu hết các hộ

Facebook RSS



banner-160x300

Lữ Về đi câu tên miền **GIÁ HOT!**
MUA 1 .COM|.NET
TẶNG 1 HOSTING (H)
 ĐĂNG KÝ NGAY

banner-160x300

CỬA SỔ TRUYỀN HÌNH

Thương về Miền Trung

- Chung tay vì cộng đồng
- TIẾP SỨC HỌC SINH SINH VIÊN ĐẾN TRƯỜNG

banner-160x300

XEM NHIỀU NHẤT

- Hà Tĩnh: Con mưa “bóc trần” gian dối dự án đường tiền tỉ ở Kỳ Anh
- Trượt công chức cấp xã, hàng chục cán bộ công tác lâu năm có nguy cơ bị đẩy ra đường
- Hà Tĩnh: Trường trọng điểm thị xã, 7 tháng không có hiệu trưởng
- Hải Phòng: Người “tố” Cán bộ Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tiên Lãng hành hung, ép điểm chỉ... “đã phải” chấp hành thi hành án
- Mạn bàn những ‘khiếm khuyết’ về xử lý vụ việc của ông Phạm Văn

banner-160x300

dân đều cho rằng, mức giá đền bù tài sản trên đất, chủ yếu là cây cối và giá đất là quá thấp.

“Đền bù cây theo độ tuổi, dựa trên kích thước đường kính khiến nhiều người dân chúng tôi bị thiệt hại. Đối với các hộ có cây trồng đã lâu năm, đường kính lớn nên khi thu hồi giá cao, sau đó bán ra cũng được giá nên không thiệt hại nhiều. Ngược lại, rất nhiều hộ dân chúng tôi có cây mới trồng hoặc trồng chưa lâu, kích thước thân cây nhỏ nên giá đền bù thấp”, anh X.T, một người có đất bị thu hồi tại thôn 3 (xã Cẩm Quan) cho biết.

Theo như lời người dân, tiền đền bù cây không thể bù lại được với số tiền ban đầu bỏ ra.

“Số tiền ban đầu để mua cây con về trồng, tiền phân bón và chăm sóc cây một thời gian khá dài mà người dân bỏ ra đã rất nhiều rồi. Vậy mà như gia đình tôi, chỉ đền bù được 1000 đồng/cây thì làm sao bù lại được vốn và công sức bỏ ra. Ngoài ra, cây chưa đến kì thu hoạch mà bán thì cũng không được gì. Cuối cùng người nông dân như chúng tôi lại khổ và càng vất vả trăm bề”, một người dân khác chia sẻ nỗi khó khăn. Bên cạnh giá đền bù cây cối, người dân cũng không đồng tình về đền bù giá đất. Theo người dân, giá đất quá thấp.

“Mỗi m2 chỉ được đền bù 4000 đồng, tính ra mỗi ha người dân chỉ được đền bù 40 triệu. Như vậy là thấp quá. Chúng tôi vẫn thường ngao ngán nói với nhau rằng, với giá đền bù thấp thế này, người dân sẵn sàng trả gấp đôi cho nhà nước để mua lại đất đã bị thu hồi của gia đình”, một hộ dân khác ngậm ngùi nói.

Ngoài hai vấn đề trên, các hộ dân hi vọng và đề xuất rằng khi dự án được triển khai, Công ty Bình Hà sẽ sử dụng lao động người địa phương để giải quyết công ăn việc làm cho người dân.

Chị T.T.H, một người dân tại thôn 1 chia sẻ: “chúng tôi trước giờ chủ yếu làm nông nghiệp, trồng rừng. Bây giờ đất đai bị thu hồi, người dân địa phương mong rằng sẽ được nhận vào làm việc tại công ty để có công việc, có miếng cơm manh áo mà nuôi gia đình, con cái ăn học”.

DANH SÁCH CÁC HỘ CÓ ĐẤT NẴM TRONG VÙNG CHẤM NUÔI BÒ BÌNH HÀ TẠI XÃ CẨM QUAN

TT	TÊN CHỦ HỌ	THÔN	GHI CHÚ
1	Nguyễn Huy Đại	1	
2	Phạm Văn Trung	1	
3	Nguyễn Đình Kinh	1	
4	Đặng Thị Lý	1	
5	Ngô Đình Chiến	1	
6	Nguyễn Thanh Sơn	1	
7	Trần Xuân Hồng	1	
8	Nguyễn Tiến Thịnh	1	
9	Nguyễn Đình Quân	1	
10	Lê Ngọc Tâm	1	
11	Trần Việt Hà	1	
12	Nguyễn Tiến Thịnh	1	
13	Nguyễn Văn Đạt	1	
14	Trần Văn Hùng	1	
15	Trần Văn Tuấn	1	
16	Bùi Đức Mai	1	
17	Bùi Đức Lợi	1	
18	Phạm Văn Kiên	1	
19	Phạm Thị Thảo	1	
20	Hoàng Đình Ngụ	1	
21	Trần Quang Trung	1	
22	Nguyễn Văn Sơn	2	
23	Nguyễn Công Dũng	2	
24	Nguyễn Đình Bi	2	
25	Phan Văn Tiến	2	
26	Nguyễn Thanh Triết	2	
27	Lê Đình Thống	3	
28	Nguyễn Khắc Nhôm	3	
29	Võ Tả Hành	3	
30	Đặng Thị Hương	3	
31	Trần Văn Niệm	4	
32	Phạm Xuân Hoà	4	
33	Đỗ Đình Minh	4	
34	Nguyễn Trọng Hoà	5	
35	Nguyễn Xuân Khuê	5	
36	Chu Văn Cảnh	5	
37	Chu Văn Huỳnh	6	
38	Lê Văn Tùng	5	
39	Nguyễn Thị Mai	5	
40	Chu Thị Công	6	
41	Nguyễn Hữu Thiện	6	

Danh sách các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án

Ngoài 3 ý kiến nêu trên, một trong những điều mà người dân Cẩm Quan lo lắng nhất là vấn đề môi trường. Tại Cẩm Quan có công ty nước sạch phục vụ nước sinh hoạt cho người dân xã nhà và nhiều địa phương khác, đồng thời đây là nơi đầu nguồn nước so với các xã phía dưới khiến vấn đề này càng được người dân quan tâm.

“Điều người dân rất lo lắng là vấn đề môi trường sẽ được xử lý tốt hay không khi dự án đi vào hoạt động. Với các khu đất đồi, khi cây cối được thu hoạch, cỏ chưa kịp trồng tới sợ trời mưa, tình trạng xói mòn sẽ xảy ra, dòng nước mang theo các chất độc hại từ thuốc trừ sâu trước đó dần dồn sẽ đổ về các địa phương phía dưới”, ông Nguyễn Thanh Triết (xóm 1, Cẩm

Tác, Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ - Bộ Y tế

TRONG NƯỚC



Máy bay trực thăng quân sự mất liên lạc tại khu vực Bà Rịa-Vũng Tàu



Đã tìm thấy thi thể bé trai bị nước cuốn tại Bình Dương



Thông đường sắt Bắc Nam từ 18 giờ ngày 17/10

QUỐC TẾ

Lộ mặt cặp chị em khiến quan tham trăm tỷ 'chết đứng'



Tamnhin.net - Sáng 14/10, tòa án Trần Giang (Trung Quốc) đã ra phán quyết về vụ án Kim Đạo Minh nhận hối lộ.

- Quan hệ Trung Hàn nóng và lạnh
- Email bị rò rỉ mới nhất của bà Clinton tiết lộ bí mật "rúng động" gì?

PHÓNG SỰ ĐIỀU TRA



Lạc thủy - Hòa Bình: THƯỢNG ĐẾ BỊ HÀNH



Đã bắt được đối tượng ném vỡ xương bánh chè Cảnh sát giao thông Krông Pắc



Đà Nẵng: Tiếp bài 'Đánh nhau vì tranh giành khách ăn chè' - Đã sai còn 'nó' mồm



Hải Phòng: Thu hồi giấy phép hết hạn trong hoạt động khai thác khoáng sản và nuôi trồng thủy sản tại các khu vực tranh chấp

NHÂN SỰ MỚI



Cựu Bộ trưởng Bộ GD&ĐT Phạm Vũ Luận làm giảng viên Đại học Thương mại



Nhà báo Lê Bình thôi chức giám đốc VTV24



Thủ tướng bổ nhiệm lại 4 nhân sự

banner-160x300

Quan) lo lắng.

“Đã đề xuất nhưng không được đồng ý”

Trao đổi về những ý kiến chưa đồng thuận của người dân, ông Trần Quang Trung, Chủ tịch UBND xã Cẩm Quan cho biết: tại xã Cẩm Quan, diện tích đất bị thu hồi phục vụ dự án khoảng hơn 477 ha. Trong này có hơn 100 ha đất của nông trường cao su Cẩm Xuyên và 300 ha của người dân.

“Theo tôi số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB là hơi thấp. Hiện nay 3 vấn đề mà người dân đang thắc mắc, kiến nghị là về giá cây, giá đất thấp cũng như mong muốn được giải quyết việc làm khi dự án đi vào hoạt động”, ông Trung cho biết.

ENGLISH

banner-300x250

banner-300x125



Ông Trần Quang Trung, Chủ tịch UBND xã Cẩm Quan: “Đây là một dự án trọng điểm của tỉnh, rất cấp bách về mặt thời gian. Ngày 20/4 triển khai nhưng đến 25/5 đã phải bàn giao mặt bằng. Tuy nhiên việc thực hiện các công tác kiểm đếm, áp giá gặp rất nhiều khó khăn, không thể đáp ứng về mặt thời gian”.

Ông Trung cũng nêu một số khó khăn phức tạp trong quá trình GPMB như việc xác định nguồn gốc đất gặp nhiều khó khăn, việc diện tích trong sổ đỏ lớn hoặc nhỏ hơn khi đo đạc thực tế, việc một số trường hợp cấp lâm bạ và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trùng nhau...tất cả những khó khăn này cùng với việc chưa đồng thuận về giá đền bù của người dân khiến công tác bồi thường, GPMB cho dự án triển khai chậm, không thể hoàn thành công tác bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư trước ngày 25/5/2015 như kế hoạch đề ra.

PV đã có cuộc làm việc với ông Trần Hữu Duyệt, Phó chủ tịch UBND huyện Cẩm Xuyên, Trưởng hội đồng bồi thường GPMB dự án nuôi bò giống và bò thịt tại Hà Tĩnh.

Ông Duyệt cho biết: Dự án trên của Công ty CP chăn nuôi Bình Hà, một công ty con của Tập đoàn Hoàng Anh Gia Lai. Đây là một dự án trọng điểm của tỉnh, rất cấp bách về mặt thời gian. Ngày 20/4 triển khai nhưng đến 25/5 đã phải bàn giao mặt bằng. Tuy nhiên việc thực hiện các công tác kiểm đếm, áp giá gặp rất nhiều khó khăn, không thể đáp ứng về mặt thời gian.

Về những bức xúc và chưa đồng thuận của người dân về giá tiền đền bù, ông Duyệt cho biết: Giá đền bù như thế nào đều căn cứ vào công văn chỉ đạo của

UBND tỉnh. Cụ thể giá cây và giá đất được đền bù theo Quyết định 75/2014/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

“Còn riêng về việc khi dự án triển khai có sử dụng lao động địa phương hay không, Công ty Bình Hà đã đồng ý bằng miệng trong các cuộc họp là sẽ có sử dụng lao động địa phương, nhất là với các hộ bị ảnh hưởng. Công ty sẽ khuyến khích việc mở rộng vùng đệm sản xuất nguyên liệu, từ đó tạo việc làm cho người dân. Việc này trong kết luận của Phó chủ tịch UBND tỉnh đã giao công ty Bình Hà phải có trách nhiệm”.

Khi PV hỏi rằng, theo quan điểm cá nhân của ông Duyệt thì mức giá đền bù như vậy là quá thấp hay không, ông cho rằng không thể khẳng định là mức giá đó thấp hay không thấp. “Tất cả đều đền bù theo mức giá mà UBND

tình quy định”, ông nói.

Tuy nhiên ông cũng cho biết, trong cuộc họp ngày 27/4 về vấn đề khung giá bồi thường GPMB dự án này đã có rất nhiều ý kiến phát biểu. huyện cũng đã có đề xuất với UB tỉnh về khung giá bồi thường theo hướng có lợi cho người dân.

“Cụ thể, với nhưng hộ dân có cây mới trồng sẽ bị thiệt thòi về giá đền bù, khi thu hoạch cũng không có giá trị sử dụng. Vì vậy chúng tôi đề xuất nên áp giá theo cây đã đến kỳ thu hoạch được. Tuy nhiên đã đề xuất như vậy nhưng không được UBND tỉnh đồng ý”, ông Duyệt nói về đề xuất khung giá cây.

Còn riêng về đất được các tổ chức cho người dân thuê sản xuất trong 50 năm, nhưng chưa đến thời hạn thì theo như ông Duyệt nói dù đề xuất tăng khung giá bồi thường nhưng cũng chỉ được bồi thường giá trị cải tạo đất với 60% mà thôi.

Như vậy, việc thực hiện công tác bồi thường GPMB phục vụ Dự án chăn nuôi bò giống và bò thịt của Công ty CP chăn nuôi Bình Hà được thực hiện theo mức giá ban bố chung theo quyết định của UBND tỉnh. Tuy nhiên mức giá đền bù chung áp dụng như vậy, theo phản ánh của người dân là quá thấp thực sự đang gây nhiều khó khăn và thiệt hại cho người dân, đồng thời ảnh hưởng lớn tới tiến độ thực hiện của dự án.

Dự án chăn nuôi bò thịt và bò giống tại Hà Tĩnh do Công ty CP chăn nuôi Bình Hà (có các cổ đông gồm Công ty CP Tập đoàn Hoàng Anh Gia Lai, ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam và công ty CP An Phú) làm Chủ đầu tư.

Dự án trên được UBND tỉnh Hà Tĩnh chấp thuận chủ trương đầu tư và giới thiệu địa điểm khảo sát tại Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 15/4/2015 với quy mô 150.000 con bò giống, bò thịt chất lượng cao/năm, nguồn vốn đầu tư 4.223 tỷ đồng, diện tích khảo sát khoảng 6.119 ha.

Dự án thực hiện giai đoạn 1 khoảng 968 ha tại 3 xã Cẩm Quan (Cẩm Xuyên) khoảng 477 ha, các xã Kỳ Hợp, Kỳ Tây (Kỳ Anh) khoảng 491 ha với quy mô 30.000 con bò.

Đây là dự án có ý nghĩa trong việc phát triển chăn nuôi, thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp của tỉnh, góp phần phát triển kinh tế, xã hội và xây dựng nông thôn mới tại các địa phương.

Mai Nguyễn

Tags: [Dự án nuôi bò](#) [Hà Tĩnh](#) [giá đền bù](#)

Tin có thể liên quan

-  Hà Tĩnh: Nhiều xã miền núi bị nước lũ cô lập, Quốc lộ ngập hàng mét
-  Hai “siêu trộm” chuyên phá két doanh nghiệp
-  Hà Tĩnh: Làm rõ vụ 'Chạm khai sinh cho con bị xã phạt tiền triệu'

banner-520x105

Nhập ý kiến của bạn vào đây. Tối thiểu 10 từ, gõ tiếng Việt có dấu. Mọi bình luận và ý kiến chúng tôi giữ quyền biên tập và đăng tải.

Gửi ý kiến

Các bài mới:

- Người phụ nữ gãy chân gào thét giữa đường phố Sài Gòn sau va chạm - (16:04 | 18/10/2016)
- Vụ xe khách lao vào cửa nhà dân để đón khách lên báo nước ngoài - (16:03 | 18/10/2016)
- Sếp VFF nói gì về việc báo Anh chê bóng đá Việt Nam? - (16:03 | 18/10/2016)
- Top 5 con giáp này giàu vô kể, không một ai sánh bằng trong năm 2017 - (15:36 | 18/10/2016)
- Sự thật về 'bộ đỡ khủng' của Á hậu Huyền My - (15:35 | 18/10/2016)
- Da nhiều nếp nhăn, chảy xệ đến đâu cũng hết nhờ bí quyết này - (15:35 | 18/10/2016)
- Thí sinh đem trần khổng lồ lên sân khấu Gala Làng Hải Mỡ Hội - (15:34 | 18/10/2016)
- Mẹ Việt mách nước cách cắm hoa đơn giản ngày 20/10 - (15:33 | 18/10/2016)

Các bài cũ hơn:

- Nếu không muốn thủng phổi vì lũ bọ trên ga trải giường, hãy ngưng ngay thói quen này - (15:32 | 18/10/2016)
- Loại thảo mộc mang lại nhiều lợi ích nhất thế giới - (15:32 | 18/10/2016)
- Nhiều khả năng chúng ta đã bắt được tín hiệu từ người ngoài hành tinh - (15:32 | 18/10/2016)
- HIV/AIDS đã có thể được chữa trị hoàn toàn? - (15:32 | 18/10/2016)
- Danh sách nước mắm chứa thạch tín cao quá mức cho phép - (14:25 | 18/10/2016)
- Lọc sạch độc tố trong máu, hết nhiệt miệng nhờ bài thuốc có sẵn trong bếp - (14:25 | 18/10/2016)
- Những điều tuyệt vời nhất về 'chuyện ấy' mà phụ nữ không nên bỏ qua - (14:24 | 18/10/2016)
- Cưới nhau 2 tháng tôi vẫn là 'gái trinh' và bí mật phía sau... - (14:24 | 18/10/2016)

Xem theo ngày th

[Xem thêm»](#)

Trang chủ.	Liên hệ quảng cáo				
Tiếng nói trí thức	Thời sự	Xã hội	Kinh tế	Người tiêu dùng	Tỉnh thành
Tiếng nói chính khách	Trong nước	Khoa giáo	Tài chính - Ngân hàng	Cảnh giác tiêu dùng	Hà Nội
Chuyên gia Kinh tế	Quốc tế	Y tế	Chứng khoán	Điểm đến thị trường	TPHCM
Chuyên gia Xã hội	Phóng sự điều tra	Đời sống	Bất động sản	Thị trường tiêu dùng	Đà Nẵng
Chuyên gia Văn hóa	Nhân sự mới	Pháp luật	Doanh nhân	Sản phẩm - Dịch vụ	Bắc Bộ
Chuyên gia Pháp luật	English	Chuyện đời thường	Thông tin doanh nghiệp		Trung bộ và Tây nguyên
Chuyên gia Quốc tế		Chuyện lạ bốn phương	Tư vấn - tháo gỡ		Nam bộ
Tiếng nói doanh nhân		Phổ biến kiến thức			
Tiếng nói nhà báo					
Tiếng nói quân nhân					
Môi trường & Công luận	Văn hóa - Giải trí	Truyền hình	Nhịp cầu chiến sĩ	Bản tin 389	Diễn đàn
Sự kiện	Thể giới sao	Nhịp cầu Tầm nhìn	Chân dung tướng lĩnh	Chính sách mới	Vấn đề hôm nay
Cảnh báo	Làm đẹp - Thời trang	Bản tin 24h	Người lính đương thời	Phóng sự 389	Góc chuyên gia
Vấn đề & Dư luận	Điện ảnh - Âm nhạc	Chân dung người lính	Cuộc sống thường ngày	Tin 389	Diễn giả
Điều tra	Du lịch - Ẩm thực	Nhịp cầu HPCS	Hậu phương chiến sĩ	Kết quả xử lý	Người trong cuộc nói
Môi trường - Pháp lý & Doanh nghiệp	Văn hóa - Tâm linh	Diễn đàn Tầm nhìn	Nhân đôi niềm tin		Phông vấn độc quyền
Tư vấn - Tháo gỡ	Phiếm đàm	Góc hình Tầm nhìn	Tự chuyện		Góc luật sư
	Thể thao				



© Copyright 2010 TAMNHIN.NET, All rights reserved
® Cơ quan chủ quản: Liên hiệp các hội KH&KT Việt Nam
Tổng biên tập: PGS.TS Nhà báo Vũ Duy Thông

Giấy phép hoạt động báo điện tử trên internet số 164/GP-TTTT ngày 14/05/2013.
Vui lòng dẫn nguồn tamnhin.net khi bạn sử dụng thông tin trên website này.
Based on MasterCMS Ultimate Edition v2.6 2015

