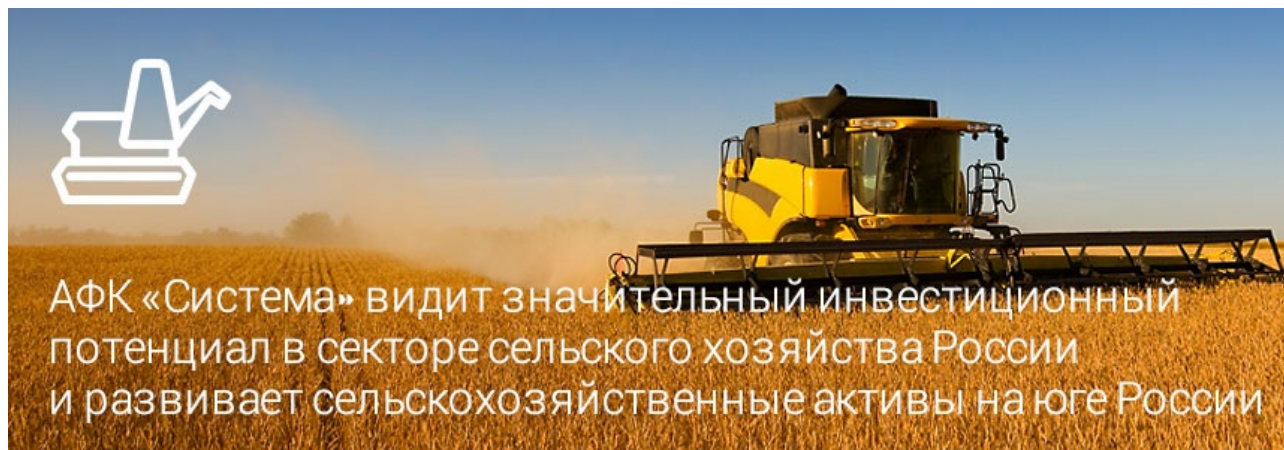




Агрохолдинг СТЕПЬ



АФК «Система» видит значительный инвестиционный потенциал в секторе сельского хозяйства России и развивает сельскохозяйственные активы на юге России

АО «Агрохолдинг «Степь» является крупным игроком в сельскохозяйственной отрасли России, владеющим диверсифицированным портфелем активов в четырех ключевых направлениях деятельности: растениеводство, молочное животноводство, садоводство и овощеводство. Активы Агрохолдинга расположены в наиболее благоприятных с точки зрения климата, урожайности и логистики регионах на юге России: Краснодарский край, Ставропольский край, Ростовская область, Карачаево-Черкесская Республика. Агрохолдинг «Степь» владеет 50% RZ Agro, совместного предприятия с членами семьи Louis Dreyfus.

Описание бизнеса

Агрохолдинг «Степь» является крупным сельскохозяйственным холдингом с совокупным земельным банком 315 тыс. га, присутствующим в четырех перспективных направлениях сельскохозяйственной отрасли: растениеводство, молочное животноводство, садоводство и овощеводство.

Регионы присутствия Агрохолдинга «СТЕПЬ»: Краснодарский край, Ростовская область, Ставропольский край и Карачаево-Черкесская Республика, являются одними из наиболее благоприятных регионов в России для ведения сельскохозяйственной деятельности. Содержание полезных свойств в почве в сочетании с оптимальным количеством осадков в данных регионах дает возможность добиваться высоких показателей урожайности, при этом короткое транспортное плечо дает преимущество по затратам на логистику.

РАСТЕНИЕВОДСТВО

Общий земельный банк Агрохолдинга «СТЕПЬ» на конец 2016 г. составил 315 тыс. га, включая земельный банк RZ Agro – 99 тыс. га. В 2016 году Агрохолдинг дополнительно приобрел 178 тыс. га. В 2016 г. был собран рекордный урожай зерновых – 1,04 млн тонн. Значительного роста валового сбора удалось добиться как за счет приобретения новых земельных активов, так и за счет внедрения современных агротехнологий и агрономической дисциплины.

В мае 2016 г. Агрохолдингом «Степь» были приобретены земельные активы в Ставропольском крае и Ростовской области с совокупным земельным банком 110 тыс. га, которые были полностью интегрированы в агрохолдинг и включены в уборочную кампанию 2016 года. Валовой сбор пшеницы новых активов составил 171,8 тыс. тонн, что на 65% превышает показатель 2015 года. Существенного роста валового сбора и урожайности на новых активах удалось добиться за счет применения необходимого количества удобрений и оптимизации сроков уборки урожая. В конце 2016 г. Агрохолдингом «Степь» были также

приобретены активы с совокупным земельным банком 68 тыс. га, которые в настоящее время интегрируются в структуру.

МОЛОЧНОЕ ЖИВОТНОВОДСТВО

По итогам 2016 г. Агрохолдингу «Степь» удалось добиться значительного роста операционных показателей сегмента по сравнению с 2015 г.

По объему удоя молока на одну корову (более 10 тонн в год) ОАО «Родина» является одним из наиболее эффективных молочных хозяйств России.

Знаковым событием для сегмента молочного животноводства в 2016 г. является присвоение еврономера, что подтверждает соответствие производимого молока евростандартам и дает возможность компании поставлять молоко для производства молочных продуктов, экспортируемых в Европу.

ОВОЩЕВОДСТВО

Агрокомбинат «Южный» (был приобретен Агрохолдингом «СТЕПЬ» в декабре 2015 г.) является крупнейшим производителем овощей закрытого грунта в России с совокупной площадью теплиц 144 га. Валовый сбор томатов и огурцов комбината в 2016 г. вырос на 22% до 45,8 тыс. тонн за счет увеличения площади, занятой под культуруоборот: с 118,5 га в 2015 г. до 130,5 га в 2016 г. и увеличения средней урожайности с 31,6 кг/кв.м в 2015 г. до 35,1 кг/кв.м в 2016 г.

В 2016 г. на Агрокомбинате «Южный» началась реализация программы по повышению операционной эффективности - была расширена площадь рассадного комплекса с 6 га до 12 га, что позволяет осуществлять более раннюю высадку растений и получение урожая, начиная с ноября.

САДОВОДСТВО

ОАО «Трудовое» и ООО «Питомник «Сады Кубани» - активы Агрохолдинга «Степь» в сегменте интенсивного садоводства. На момент приобретения площадь садов интенсивного типа составляла 630 га, в течение 2016 г. были заложены новые интенсивные сады площадью 150 га, выход на проектные показатели ожидается в 2018 г. Таким образом, совокупная площадь интенсивных садов Агрохолдинга «СТЕПЬ» на конец 2016 г. достигла 780 га. Валовый сбор яблок в хозяйствах Агрохолдинга «СТЕПЬ» в 2016 г. вырос на 5% до 15,9 тыс. тонн. Урожайность плодоносящих садов в 2016 г. также выросла на 5% до 42,1 тонн/га.

RZ Agro Holding (доля АФК «Система» 50%) – один из крупнейших производителей зерна и масличных культур на юге России с земельным банком площадью 99 тыс. га, совместно контролируемый АФК «Система» и членами семьи Луис-Дрейфус. Под управлением на данный момент находятся шесть хозяйств, которые объединены в три региональных кластера в Ростовской области и Ставропольском крае