



# CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ HUYỆN THỦY NGUYÊN



Sơ đồ cổng Dịch vụ hành chính công Hỏi đáp

Thứ năm, ngày 08 tháng 09 năm 2016

RSS

Ủy ban nhân dân huyện họp phiên thường kỳ tháng 9/2

<b>Trang chủ</b>
<b>Gới thiệu chung</b>
<b>Bộ máy tổ chức</b>
<b>Tin tức - Sự kiện</b>
<b>Thông tin chỉ đạo, điều hành</b>
<b>Chiến lược, định hướng, quy hoạch, kế hoạch phát triển</b>
<b>Đầu tư, xây dựng</b>
<b>Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2016-2016</b>
<b>Hệ thống văn bản</b>
<b>Cải cách hành chính</b>
<b>Công nghệ thông tin</b>
<b>Thư viện ảnh</b>

**Danh sách Người phát ngôn**

**Phổ biến, Giáo dục Pháp luật**

**Số hóa truyền dẫn phát sóng Truyền hình mặt đất**

**HIẾN PHÁP**  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Huyện Thủy Nguyên**  
*Xây dựng nông thôn mới*

**PHÒNG CHỐNG DỊCH BỆNH**

**AN TOÀN GIAO THÔNG**

**Lễ hội Hoa Phượng Đỏ lần thứ III Hải Phòng 2014**

**Học tập và làm theo TẤM GƯƠNG ĐẠO ĐỨC HỒ CHÍ MINH**

**Website THÀNH ỦY HẢI PHÒNG**

**Đăng nhập**

[Trang chủ](#) » [Đầu tư, xây dựng](#)

20/06/2013 - 10:24

## Đẩy nhanh GPMB khu đô thị - công nghiệp - dịch vụ Vsip Hải Phòng: Thu hút các tập đoàn xuyên quốc gia

Năm 2012, Khu công nghiệp Vsip Hải Phòng đạt tổng vốn đầu tư vào dự án 766 triệu USD (cam kết thu hút 500 triệu USD); thu hút 7 nhà đầu tư FDI (gồm các tập đoàn nổi tiếng như Fuji Xerox, Nipro, Zeon...) với tổng vốn đầu tư 426,2 triệu USD. Rất nhiều tập đoàn xuyên quốc gia quy mô lớn có mặt tại Singapore và các doanh nghiệp công nghệ cao của Nhật Bản đang được Vsip thuyết phục đầu tư vào Hải Phòng. Mục tiêu của Vship là có mặt bằng sạch, thu hút các tập đoàn xuyên quốc gia.



### Triển vọng thu hút đầu tư

Năm 2012, khu công nghiệp Vsip Hải Phòng triển khai đúng tiến độ một số hạng mục như: xây dựng Trạm biến áp 110 KV Bắc sông Cấm và chính thức đóng điện cho các nhà đầu tư từ 19-8-2012; nhà máy cấp nước (giai đoạn I) công suất 5.000m3/ngày bắt đầu cấp nước sạch cho các nhà đầu tư từ tháng 10-2012; xây dựng xong nhà máy Kyocera Việt Nam, nhà máy Zeon Việt Nam; sắp hoàn thành xây dựng nhà máy Nipro Pharma, nhà máy Fuji Xerox...; hoàn thành 40% san lấp mặt bằng và 42% xây dựng hệ thống đường giao thông nội bộ, hạ tầng kỹ thuật trên diện tích 468,8ha đất được nhận bàn giao.

Theo chủ đầu tư, những vướng mắc trong GPMB đã làm ảnh hưởng lớn đến tiến độ san lấp mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật của dự án. Đó là việc xây dựng tuyến đại lộ Đông - Tây bị chậm bởi 3 khu vực tại các xã Thuỷ Sơn (8/17 hộ chưa nhận tiền đền bù), Dương Quan (23/101 hộ) và Lập Lễ (11 hộ)...

Năm 2013, Vsip Hải Phòng cam kết mời gọi thành công 2 nhà đầu tư lớn có thương hiệu nổi tiếng; hoàn thành 80% hệ thống đường chính và hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi 468,8ha; ưu tiên hoàn tất tuyến đại lộ Đông - Tây. Hiện Vsip còn 1,39ha đất công nghiệp sạch sẵn sàng cho các nhà đầu tư mới.



Khởi công xây dựng nhà máy Photocopy Fuji xerox

Để hoàn thành mục tiêu này, bên cạnh việc giải quyết vướng mắc trong GPMB giai đoạn hiện nay của dự án (468,8ha), Vship rất cần thành phố hỗ trợ điều chỉnh quy hoạch để có thêm khoảng 66ha đất công nghiệp sạch mời gọi các nhà đầu tư mới (tiềm năng thu hút vốn FDI khoảng 600 triệu USD, tương đương 9 triệu USD/ha)...

### Cần tạo mặt bằng sạch

Theo báo cáo mới nhất của UBND huyện Thủy Nguyên, tổng diện tích đã giải phóng mặt bằng là 468,8ha; trong đó diện tích đã trả tiền bồi thường, hỗ trợ là 447,27ha; diện tích mặt bằng sạch khoảng 391,96ha. Tính đến thời điểm này vẫn

**BẢN ĐỒ HÀNH CHÍNH**



**LỊCH SỬ ĐẢNG BỘ HUYỆN THỦY NGUYÊN (1930 - 2013)**

**ĐỊA CHỈ THỦY NGUYÊN**

**DỊCH VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG**

**CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**TRUY CẬP EMAIL: @haiphong.gov.vn**

**DỊCH VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG MỨC ĐỘ 3**  
*Giải hồ sơ trực tuyến*

**THÔNG TIN VỀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

Tin mới

- Ủy ban nhân dân huyện họp phiên thường kỳ tháng 9/2016
  - Khen thưởng quần chúng dũng cảm bắt cướp
- Thông báo số 05/TB-HĐND ngày 01/9/2016 của Hội đồng nhân dân

Tên đăng nhập:

Mật khẩu:

Nhập mã kiểm tra

**395ed**

Đăng nhập

[Đăng ký](#) [Quên mật khẩu](#)

#### Thông tin truy cập

Số lượt truy cập : 237131  
Khách trực tuyến : 2645

#### Liên kết Website

- [Báo Đảng](#)
- [Chính phủ](#)
- [Báo Nhân dân](#)
- [Tạp chí cộng sản](#)
- [Báo Hải Phòng](#)
- [Báo An ninh HP](#)
- Các trường THPT trên địa bàn**
  - [THPT Lý Thường Kiệt](#)
  - [THPT Quang Trung](#)
  - [THPT Bạch Đằng](#)
  - [THPT Lê Ích Mịch](#)

còn 76,88ha chưa giải phóng mặt bằng; trong đó các hộ dân đã nhận tiền đền bù nhưng chưa bàn giao mặt bằng 55,31ha, đã phê duyệt nhưng các hộ dân chưa nhận tiền 5,7ha, chưa lập phương án bồi thường hỗ trợ 15,8ha.

8/17 hộ dân ở xã Thủy Sơn liên quan đến 0,3ha đất ở, 23 hộ ở xã Dương Quan nằm trên trục đại lộ Đông - Tây, 2 hộ nằm trong khu tái định cư số 2, 90 hộ dân xã An Lư liên quan 28,6ha đất nông nghiệp trồng cây hàng năm và nuôi trồng thủy sản có kèm theo công trình vật liệu kiến trúc, cây cối hoa màu; 3 hộ dân xã Trung Hà liên quan đến việc chưa bàn giao 1ha đất nông nghiệp trồng cây hàng năm và NTTS... đã kiến nghị liên quan đến đơn giá, chính sách bồi thường, hỗ trợ thấp và yêu cầu bố trí tái định cư.

Cùng với đó, xã Lập Lễ có tổng diện tích đất thu hồi là 37,1ha ở thôn Lạch Sẻ, Đầu Cầu và Bảo Kiếm; diện tích đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ là 26,1ha của 299 hộ dân nhưng vẫn còn một số tồn tại, vướng mắc như: 13 hộ chưa nhận tiền và kiến nghị được công nhận quyền sử dụng đất như đất nông nghiệp theo Quyết định số 03/QĐ-UB ngày 4-1-1994 của UBND thành phố và được bồi thường 100% mức giá; diện tích 5ha ở thôn Bảo Kiếm đang xác định nguồn gốc sử dụng đất để phục vụ cho việc lập, phê duyệt và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ...

Để giải quyết dứt điểm những vướng mắc nêu trên, UBND huyện Thủy Nguyên kiến nghị với thành phố và các cơ quan chức năng sớm có hướng dẫn và ban hành quy trình cưỡng chế thu hồi đất đối với những hộ cố tình chây ì nằm trong diện tích đã bàn giao cho các nhà đầu tư thứ cấp; xác định rõ nguồn vốn thực hiện quy hoạch, GPMB, xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư, nghĩa trang, đất sản xuất kinh doanh dịch vụ tại các xã trong vùng dự án để hỗ trợ công tác GPMB..., đồng thời đề nghị Vsiip Hải Phòng yêu cầu các nhà đầu tư ưu tiên tuyển dụng con em trong độ tuổi lao động của các hộ gia đình có đất bị thu hồi; khẩn trương thi công phần diện tích các hộ đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng, nhất là phần diện tích có các công trình vật liệu kiến trúc và NTTS để tránh tình trạng tái sử dụng...

Năm 2013 là năm kỷ niệm 40 năm hợp tác quan hệ ngoại giao Việt Nam - Singapore và Singapore hiện xếp thứ 2 trong tổng số 101 quốc gia, vùng lãnh thổ đầu tư vào Việt Nam. Hội nghị cấp Bộ trưởng lần thứ 9 về kết nối Việt Nam - Singapore vừa diễn ra tại thành phố Hồ Chí Minh đã tập trung tháo gỡ khó khăn trong hợp tác về: thương mại, đầu tư, du lịch, giao thông vận tải, tài chính - ngân hàng, đào tạo nguồn nhân lực... giữa hai bên. Theo đó, những khó khăn trong đền bù giải phóng mặt bằng của khu công nghiệp Vsiip tại Hải Phòng sẽ được Bộ Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với địa phương chỉ đạo quyết liệt hơn.

Đây là cơ sở, tín hiệu tốt để Vsiip quyết tâm thực hiện mục tiêu thu hút các nhà đầu tư tiềm năng là các tập đoàn đa quốc gia quy mô lớn, có sản phẩm cạnh tranh, có công nghệ nguồn sạch và thị trường rộng lớn đầu tư vào Hải Phòng.

Trần Phương- anhp.vn

-  [Gửi tin phản hồi](#)    [Gửi Email](#)    [In bài viết](#)

#### Các tin đã đưa

-  Huyện Thủy Nguyên : Điểm sáng trong công tác giải phóng mặt bằng(23/04/2015 - 16:39)
-  Xử lý dứt điểm các vướng mắc trong GPMB dự án VSIP Hải Phòng(20/03/2015 - 10:26)
-  Khánh thành nhà máy đóng tàu Damen - Sông Cấm theo tiêu chuẩn châu Âu(21/03/2014 - 10:36)
-  Phê duyệt Dự án Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ Dự án Khu đô thị, công nghiệp và dịch vụ VSIP Hải Phòng(20/03/2014 - 15:39)
-  VSIP Hải Phòng phấn đấu thu hút 500 triệu USD vốn đầu tư trong năm 2014(05/03/2014 - 15:08)
-  Dự kiến thời gian bàn giao nhà máy Nhiệt điện Hải Phòng 2(03/03/2014 - 16:17)
-  Dự án VSIP Hải Phòng: Làm bừng sáng vùng quê cách mạng(23/10/2013 - 13:05)
-  Đẩy nhanh GPMB khu đô thị - công nghiệp - dịch vụ Vsiip Hải Phòng: Thu hút các tập đoàn xuyên quốc gia(20/06/2013 - 10:24)
-  Linh hoạt áp dụng cơ chế, chính sách giải quyết các vướng mắc GPMB phục vụ dự án VSIP(11/05/2013 - 13:08)
-  Huyện Thủy Nguyên: GPMB dự án Khu đô thị, công nghiệp và dịch vụ VSIP Hải Phòng(04/04/2013 - 03:39)
-  Đảm bảo cảnh quan đô thị, phục vụ công tác thi công xây dựng vườn hoa trung tâm huyện(11/03/2013 - 08:44)
-  Công bố quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/5000 khu đô thị mới Bắc sông Cấm(31/08/2012 - 13:54)

