

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Memoria

y

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Memoria

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, el Directorio se complace en someter a vuestra consideración conjuntamente con esta Memoria, el Balance General, los Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto, Estados de Flujo de Efectivo, las Notas y Anexos, correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2010.

Al 30 de junio de 2010 la tenencia accionaria está conformada por los siguientes accionistas y en los siguientes porcentajes y cantidades:

	%	Cantidad de acciones
CRESUD	90 %	55.337.274
IGSA	10 %	6.148.586
Total	100 %	61.485.860

Agropecuaria Anta S.A. cuenta a su favor, entre otros bienes y derechos, con la concesión de la puesta en producción de un proyecto de desarrollo integral: biológico, económico y social sobre diversos inmuebles sitios en el departamento de Anta, Provincia de Salta, encontrándose debidamente autorizada a realizar un destacado proyecto agrícola-ganadero y forestal.

En el marco de la concesión, hay un proyecto de desarrollo tendiente a destinar 35.000 hectáreas para uso agrícola y 55.000 hectáreas con destino ganadero el cual ha sido aprobado por la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Provincia de Salta.

A partir del ejercicio 2008 Agropecuaria Anta S.A. comenzó el inicio de sus actividades de desarrollo de tierras, finalizando el 30 de junio de 2010 con 10.816 hectáreas dedicadas a la producción propia y 7.136 hectáreas arrendadas a terceros.

Del total de hectáreas dedicadas a la agricultura, el 51% fueron destinadas a la producción de soja, el 41% fueron destinadas al maíz amarillo y al pisingallo y el 8% fueron destinadas al sorgo y al poroto.

Durante la próxima campaña se estarán incorporando 2.508 hectáreas productivas, extendiéndose de esta manera la superficie cultivable a 13.324 hectáreas, manteniendo arrendadas a terceros 7.136 hectáreas.

El resultado económico del ejercicio 2010 arrojó una ganancia de \$ 606.664, originada principalmente por un incremento del 60% del resultado de la explotación y una disminución de la carga financiera derivada de un cambio en la estructura de financiamiento con su principal accionista Cresud S.A.C.I.F. y A..

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Memoria (Continuación)

Con fecha 30 de junio de 2010 fue aprobada en Asamblea General Ordinaria y Unánime la capitalización de los aportes irrevocables recibidos y la deuda que la Sociedad mantenía con sus accionistas, ascendiendo el capital social a la suma de \$ 61.485.860.

Estructura Patrimonial

Al 30 de junio de 2010 y 2009 la estructura patrimonial comparativa está conformada de la siguiente manera:

	30.06.10	30.06.09
Activo corriente	26.969.329	14.872.397
Activo no corriente	44.503.096	34.115.246
Total Activo	71.472.425	48.987.643
Pasivo corriente	8.795.702	4.752.809
Pasivo no corriente	194.548	520.865
Total Pasivo	8.990.250	5.273.674
Patrimonio neto	62.482.175	43.713.969
Total Pasivo y Patrimonio Neto	71.472.425	48.987.643

El total del activo se incremento en \$ 22.484.782, pasando de \$ 48.987.643 al 30 de junio de 2009 a \$ 71.472.425 al 30 de junio de 2010. Las principales variaciones en los activos fueron incrementos en los rubros Créditos por ventas \$ 7.255.165, Bienes de cambio \$ 5.117.247 y Bienes de uso \$ 10.865.449, motivados en: mayor volumen operado en la comercialización de granos en los créditos por venta de fasón, un incremento de los stock de soja disponibles para la venta y la sementeras de maíz pendiente de cosecha en los bienes de cambio y a un aumento de las inversiones en desarrollo de tierras en los bienes de uso.

El total del pasivo se incremento en \$ 3.716.576, pasando de \$ 5.273.674 a junio de 2009 a \$ 8.990.250 a junio de 2010. Las principales variaciones en los pasivos fueron incrementos en los rubros Deudas Comerciales \$ 2.796.999 y Prestamos \$ 1.144.843, representados en incrementos de deudas comerciales en la provisión de insumos y en el incremento de los préstamos bancarios en un adelanto en cuenta corriente.

El patrimonio neto se incremento en \$ 18.768.206, pasando de \$ 43.713.969 a junio de 2009 a \$ 62.482.175 a junio de 2010, la principal variación se debe a un aumento de los aportes de los accionistas de la sociedad durante el ejercicio por un valor de \$ 18.327.751.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Memoria (Continuación)

Estructura de Resultados

Al 30 de junio de 2010 y 2009 la estructura de resultados comparativa es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
Resultado operativo	2.729.174	1.706.429
Resultados financieros y otros resultados por tenencia	(1.833.116)	(3.992.624)
Resultado de inversiones permanentes	(219.603)	(240.943)
Otros Ingresos y Egresos	(695)	67.906
Impuesto a la ganancia mínima presunta	(69.096)	540.916
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	606.664	(1.918.316)

El resultado del ejercicio económico 2010 se incrementó en \$ 2.524.980, pasando de una pérdida de \$ 1.918.316 a junio de 2009 a una ganancia de \$ 606.664 a junio de 2010.

Las principales variaciones que explican el incremento son aumento de la ganancia de la explotación en \$ 1.022.745, pasando de una ganancia de \$ 1.706.429 a junio de 2009 a una ganancia de \$ 2.729.174 a junio de 2010 y a una disminución de los resultados financieros en \$ 2.159.508, pasando de un resultado negativo de \$ 3.992.624 a junio de 2009 a un resultado negativo de \$ 1.833.116 a junio de 2010.

Respecto al incremento del resultado operativo, este se origina en un incremento de los volúmenes operados en la producción y comercialización de los granos representados en los siguientes indicadores:

- Aumento del 34% de las has. sembradas en comparación con la campaña 08/09
- Aumento del 22% de las has. cosechadas en comparación con la campaña 08/09
- Aumento del 178% de ton. cosechadas en comparación con la campaña 08/09

La mejora en el resultado de producción se debió principalmente a mejores rindes obtenidos en los cultivos de la campaña 2010 debido a mejores condiciones climáticas; y en menor medida a una mayor superficie sembrada y cosechada en el presente ejercicio en comparación con el ejercicio anterior. La superficie sembrada en este ejercicio fue de has. 10.832 en comparación con las has. 8.068 sembradas en el ejercicio anterior. La superficie cosecha en este ejercicio fue de has. 7.177 en comparación con las has. 5.870 cosechadas el ejercicio anterior.

Respecto a la disminución de los resultados financieros, se origina en una disminución de la carga financiera derivada de un cambio en la estructura de financiamiento con su accionista principal Cresud SACIF Y A.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Memoria (Continuación)

Información sobre el flujo de efectivo

Al 30 de junio de 2010 y 2009 el flujo de fondos comparativo es el siguiente:

	30.06.10	30.06.09
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas	(10.142.947)	(3.882.057)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de Inversión	(10.558.587)	(3.853.343)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	18.732.150	10.167.908
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(1.969.384)	2.432.508

Índices comparativos con el ejercicio anterior

	30.06.10		30.06.09
Liquidez			
Activo Corriente	26.969.329		14.872.397
Pasivo Corriente	8.795.702	= 3,07	4.752.809 = 3,13
Solvencia			
Patrimonio Neto	62.482.175		43.713.969
Pasivo Total	8.990.250	= 6,95	5.273.674 = 8,29
Inmovilización del capital			
Activo No Corriente	44.503.096		34.115.246
Activo Total	71.472.425	= 0,62	48.987.643 = 0,70
Rentabilidad			
Resultado del ejercicio	606.664		(1.918.316)
Patrimonio Neto promedio	53.098.072	= 0,01	23.854.196 = (0,08)

Perspectivas para el próximo ejercicio

Con fecha 3 de septiembre de 2010, se resolvió dar inicio a la confección de los instrumentos pertinentes con la intención de llevar a cabo un proceso de fusión por absorción con Cresud S.A.C.I.F. y A. y Agropecuaria Anta, mediante el cual ambas Sociedad será absorbida por fusión por Cresud S.A.C.I.F. y A.. La Sociedad será disuelta sin liquidarse. Atento a ello, hemos encargado la confección de los balances especiales respectivos a efectos de merituar la procedencia del proceso de reorganización antes descripto.

Agradecimientos

Finalmente, el Directorio agradece al personal, proveedores y profesionales, esperando contar con la misma colaboración en el ejercicio siguiente.

Salta, 8 de septiembre de 2010.

EL DIRECTORIO

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

<u>Actividad principal de la Sociedad:</u>	Agropecuaria y forestal
<u>Domicilio Legal:</u>	Rivadavia 520 – Salta
<u>Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:</u>	
- Del estatuto:	Folio 320/3 Asiento 2957 Libro 11 del 30 de abril de 2003.
- De las modificaciones	Folio 174 Asiento 4011 Libro 15 de S.A. 6 de agosto de 2009.
<u>Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:</u>	07 de Marzo de 2102
<u>Denominación de la Sociedad controlante:</u>	Cresud S.A.C.I.F. y A.
<u>Domicilio legal:</u>	Moreno 877 – Piso 23 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires
<u>Actividad principal:</u>	Explotación agropecuaria e inmobiliaria
<u>Porcentaje de la Sociedad Controlante sobre el patrimonio:</u>	90 %
<u>Porcentaje de votos de la Sociedad controlante:</u>	90 %

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL (Nota 16)

Clase de acciones	Suscripto e integrado \$
Acciones nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 por acción	61.485.860

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Balances Generales al 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

	30.06.10 \$	30.06.09 \$		30.06.10 \$	30.06.09 \$
<u>ACTIVO</u>			<u>PASIVO</u>		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Caja y bancos (Nota 3)	552.516	1.667.033	Deudas comerciales (Nota 7 y Anexo I)	7.088.886	4.291.887
Inversiones (Anexos D e I)	-	854.867	Préstamos (Nota 8 y Anexo I)	1.144.843	-
Créditos por ventas (Nota 4 y Anexo I)	9.134.119	1.878.954	Remuneraciones y cargas sociales (Nota 9 y Anexo I)	110.898	73.246
Bienes de cambio (Nota 5)	14.408.251	9.291.004	Cargas fiscales (Nota 10 y Anexo I)	396.911	333.512
Otros créditos (Nota 6 y Anexo I)	2.874.443	1.180.539	Otras deudas (Nota 11 y Anexo I)	54.164	54.164
Total del Activo Corriente	26.969.329	14.872.397	Total del Pasivo Corriente	8.795.702	4.752.809
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
Otros créditos (Nota 6 y Anexo I)	6.521.311	7.358.308	Otras deudas (Nota 11)	194.548	520.865
Inversiones (Anexo C)	359.398	-	Total del Pasivo No Corriente	194.548	520.865
Bienes de uso (Anexo A)	37.622.387	26.756.938	Total del Pasivo	8.990.250	5.273.674
Total del Activo No Corriente	44.503.096	34.115.246	 		
Total del Activo	71.472.425	48.987.643	<u>PATRIMONIO NETO</u>		
			Según estado correspondiente	62.482.175	43.713.969
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	71.472.425	48.987.643

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 8 de septiembre de 2010

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N°2394 T°V F°341
C.P.C.E.S.

Alejandro G. Casaretto
Presidente

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Estados de Resultados

Correspondientes a los ejercicios económicos
iniciados el 1º de julio de 2009 y 2008
y finalizados el 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Producción:		
Producción de granos (Anexo F)	13.510.612	6.447.235
Total Producción	13.510.612	6.447.235
Costo de Producción:		
Granos (Anexo F)	(12.681.745)	(8.067.117)
Total Costo Producción	(12.681.745)	(8.067.117)
Resultado por producción	828.867	(1.619.882)
Ventas:		
Granos	11.264.694	4.939.644
Ingresos por arrendamientos	3.470.081	3.411.988
Otras	1.617	124.028
Total Ventas	14.736.392	8.475.660
Costo de los Productos Vendidos (Anexo F):	(10.084.054)	(4.078.393)
Resultado por Ventas	4.652.338	4.397.267
Ganancia operativa	5.481.205	2.777.385
Gastos de Comercialización (Anexo H)	(2.090.014)	(440.776)
Gastos de Administración (Anexo H)	(570.499)	(555.230)
Resultado por Tenencia Granos e Insumos (Anexo F)	(91.518)	(74.950)
Resultado de la Explotación – Ganancia	2.729.174	1.706.429
Resultados financieros y otros resultados por tenencia:		
Generados por activos:		
Diferencia de cambio	(8.481)	161.552
Intereses	(1.375.783)	465
Resultados por tenencia y otros (Nota 12)	(215.583)	(128.091)
Generados por pasivos:		
Diferencia de cambio	(201.931)	(488.911)
Intereses	(31.273)	(3.537.632)
Resultados por tenencia y otros	(65)	(7)
Total resultados financieros y otros resultados por tenencia, netos	(1.833.116)	(3.992.624)
Otros ingresos y egresos	(695)	67.906
Resultado participación sociedades Art. 33 Ley N° 19.550, controladas, vinculadas y partes relacionadas (Nota 13)	(219.603)	(240.943)
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	675.760	(2.459.232)
Impuesto a las ganancias (Nota 15)	(69.096)	540.916
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	606.664	(1.918.316)

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 8 de septiembre de 2010

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N°2394 T°V F°341
C.P.C.E.S.

Alejandro G. Casaretto
Presidente

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Estados de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondientes a los ejercicios económicos

iniciados el 1º de julio de 2009 y 2008

y finalizados el 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

Conceptos	Aportes de los propietarios			Reserva para nuevos proyectos \$	Diferencia transitoria de conversión \$	Resultados no asignados \$	Total \$
	Valor Nominal (Nota 16) \$	Aportes irrevocables \$	Subtotal \$				
Saldos al 30.06.08	1.334.748	-	1.334.748	3.955.485	-	(1.295.810)	3.994.423
Aumento de capital según Asamblea General Extraordinaria y Unánime del 30/06/09	41.823.361	-	41.823.361	-	-	-	41.823.361
Diferencia transitoria de conversión del ejercicio	-	-	-	-	(41.499)	-	(41.499)
Desafectación Reserva Nuevos Proyectos (Anexo A)	-	-	-	(144.000)	-	-	(144.000)
(Pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	(1.918.316)	(1.918.316)
Saldos al 30.06.09	43.158.109	-	43.158.109	3.811.485	(41.499)	(3.214.126)	43.713.969
Aportes irrevocables del ejercicio	-	8.100.000	8.100.000	-	-	-	8.100.000
Aumento de capital según Asamblea General Ordinaria y Unánime del 20/01/10	8.100.000	(8.100.000)	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables del ejercicio	-	9.494.930	9.494.930	-	-	-	9.494.930
Aumento de capital según Asamblea General Ordinaria y Unánime del 30/06/10	10.227.751	(9.494.930)	732.821	-	-	-	732.821
Diferencia transitoria de conversión del ejercicio	-	-	-	-	(22.209)	-	(22.209)
Desafectación Reserva Nuevos Proyectos (Anexo A)	-	-	-	(144.000)	-	-	(144.000)
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	606.664	606.664
Saldos al 30.06.10	61.485.860	-	61.485.860	3.667.485	(63.708)	(2.607.462)	62.482.175

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 8 de septiembre de 2010

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N°2394 T°V F°341
C.P.C.E.S.

Alejandro G. Casaretto
Presidente

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Estados de Flujo de Efectivo (1)

Correspondientes a los ejercicios económicos
iniciados el 1º de julio de 2009 y 2008
y finalizados el 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

	30.06.10 \$	30.06.09 \$
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	2.521.900	89.392
Efectivo al cierre del ejercicio	552.516	2.521.900
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(1.969.384)	2.432.508
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	606.664	(1.918.316)
Impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	69.096	(540.916)
Intereses devengados no pagados	7.623	3.535.153
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
• Depreciación de bienes de uso	968.966	800.560
• Resultado participación sociedades Art. 33 Ley N° 19.550, controladas, vinculadas y partes relacionadas	219.603	240.943
• Desafectación de bienes de uso	82.757	844
• Resultado por tenencia de granos e insumos	91.518	74.950
• Intereses por descuento de activos	1.377.406	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
• (Aumento) de bienes de cambio	(5.208.765)	(4.030.710)
• (Aumento) de créditos por ventas	(7.255.165)	(1.878.122)
• (Aumento) de otros créditos	(2.303.409)	(2.630.009)
• Aumento de deudas comerciales	1.294.414	2.292.100
• Aumento (Disminución) de remuneraciones y cargas sociales	37.652	(38.809)
• Aumento de cargas fiscales	63.399	264.438
• (Disminución) de otras deudas	(194.706)	(54.163)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades operativas	(10.142.947)	(3.882.057)
<u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		
• Adquisición de bienes de uso (Neto de transferencias)	(10.558.587)	(3.853.343)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(10.558.587)	(3.853.343)
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
• Aportes de capital	17.594.930	-
• Aumento de préstamos	1.137.220	-
• Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550, controladas, vinculadas y partes relacionadas	-	10.167.908
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	18.732.150	10.167.908
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(1.969.384)	2.432.508

(1) Incluye caja, bancos e inversiones cuyo plazo de realización es inferior a tres meses.

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 8 de septiembre de 2010

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N°2394 T°V F°341
C.P.C.E.S.

Alejandro G. Casaretto
Presidente

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Estados de Flujo de Efectivo (1) (Continuación)

Correspondientes a los ejercicios económicos
iniciados el 1º de julio de 2009 y 2008
y finalizados el 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

	30.06.10	30.06.09
<u>Información complementaria</u>		
Aumento de capital a través de capitalización de deuda con Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550	732.821	4 1.823.361
Disminución del patrimonio neto por diferencia transitoria de conversión	22.209	41.499
Aumento de bienes de uso a través de un aumento de deudas comerciales	1.502.585	-
Aumento de inversiones no corrientes a través de un aumento de préstamos con Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550	(732.821)	(800)

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 8 de septiembre de 2010

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N° 2394 T° V F° 341
C.P.C.E.S.

Alejandro G. Casaretto
Presidente

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentadas en forma comparativa

NOTA 1: PRESENTACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

Normas de presentación

Los presentes estados contables, están expresados en pesos argentinos, y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y de acuerdo con las resoluciones emitidas por la Comisión Nacional de Valores.

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

1.1 Consideración de los efectos de la inflación

Con fecha 25 de marzo de 2003, el Poder Ejecutivo Nacional emitió el Decreto N° 664 que establece que los estados contables de ejercicios cerrados a partir de dicha fecha sean expresados en moneda nominal. En consecuencia, y de acuerdo con la Resolución N° 441/03 emitida por la Comisión Nacional de Valores, la Sociedad no ha reexpresado los estados contables a partir de marzo de 2003, mes de inicio de sus actividades. Este criterio no está de acuerdo con normas contables profesionales vigentes, las cuales establecen que los estados contables deben ser reexpresados hasta el 30 de septiembre de 2003. Sin embargo, dado el escaso nivel de significatividad de las tasas de inflación durante el lapso marzo a septiembre de 2003, este desvío no ha generado un efecto significativo sobre los estados contables tomados en su conjunto.

1.2 Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 1: (Continuación)

1.3 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2009 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos surgen de los estados contables a dicha fecha.

Se han reclasificado ciertas cifras de los estados contables correspondientes al 30 de junio de 2009 a los efectos de su presentación comparativa con las cifras del presente ejercicio.

1.4 Criterios de valuación

a. Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

b. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio.

c. Inversiones corrientes

El fondo común de inversión ha sido valuado a su valor neto de realización.

d. Créditos por ventas y deudas comerciales

Los créditos por ventas y las deudas comerciales han sido valuadas al precio de contado estimado al momento de la transacción, más los intereses y componentes financieros implícitos, devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

e. Otros créditos y deudas

Los créditos y pasivos diversos han sido valuados a su valor nominal el cual no difiere significativamente de su valuación en base a la mejor estimación posible de las sumas a cobrar y a pagar, respectivamente, descontadas utilizando la tasa estimada en el momento de su incorporación al activo y pasivo, respectivamente.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 1: (Continuación)

f. Bienes de cambio

Los bienes de cambio fueron valuados de la siguiente manera:

Productos agropecuarios:

Han sido valuados a su valor neto de realización al cierre del ejercicio.

Se incluyen:

- Granos de maíz, soja y sorgo.

Activos no biológicos – Insumos: Semillas y existencias varias:

Han sido medidos a su costo de reproducción o reposición al cierre del ejercicio, el cual no supera su valor neto de realización.

Se incluyen:

- Semillas
- Agroquímicos
- Combustibles
- Otros

Activos biológicos en desarrollo

Han sido medidos a su costo incurrido el cual no supera su valor neto de realización.

Se incluyen:

- Sementeras

g. Bienes de uso

Se valoraron a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo con lo mencionado en la nota 1.1., menos las correspondientes depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio.

Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

La masa maderable que compone el presente rubro ha sido valuada a su valor de costo neto de su correspondiente depreciación acumulada, la cual ha sido calculada en función al plazo restante de la concesión.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 1: (Continuación)

El valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable estimado.

h. Inversiones permanentes

Las inversiones permanentes en sociedades vinculadas fueron valuadas a sus valores patrimoniales proporcionales al cierre del ejercicio.

De acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica N° 21, en el punto 1.2 inciso I), la inversión permanente en Yuchán Agropecuaria S.A. al 30 de junio de 2010 y las inversiones permanentes en Agropecuaria Acres del Sud S.A., Aguaribay Agropecuaria S.A., Caldén Agropecuaria S.A., Itín Agropecuaria S.A., Ñandubay Agropecuaria S.A., Ombú Agropecuaria S.A., Yatay Agropecuaria S.A. y Yuchán Agropecuaria S.A. al 30 de junio de 2009, fueron expuestas dentro del rubro otras deudas no corrientes.

El detalle de las inversiones no corrientes se exponen en el Anexo C.

i. Impuesto a las ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos. La principal diferencia temporaria se origina en el quebranto impositivo.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera este vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

j. Impuesto a la ganancia mínima presunta

La Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 1: (Continuación)

k. Cuentas del patrimonio neto

Los movimientos de las cuentas del patrimonio neto han sido expresados siguiendo los lineamientos detallados en la nota 1.1..

Con relación a las diferencias transitorias de conversión, las mismas corresponden a las diferencias de cambio generadas por la conversión de los estados contables de Agropecuaria Acres del Sud S.A., Aguaribay Agropecuaria S.A., Caldén Agropecuaria S.A., Itín Agropecuaria S.A., Ñandubay Agropecuaria S.A., Ombú Agropecuaria S.A., Yatay Agropecuaria S.A. y Yuchán Agropecuaria S.A. de pesos bolivianos a pesos argentinos.

l. Cuentas del estado de resultados

Los resultados del ejercicio se exponen de la siguiente forma:

- Las partidas de resultados se exponen a su valor nominal.
- Los ingresos por producción han sido determinados en función de los cambios cuantitativos y cualitativos de las existencias sometidas al proceso de transformación biológica, medidos desde el inicio al cierre del ejercicio.
- El costo de producción calculado para reflejar el resultado por producción, se encuentra reflejada en el Anexo "F".
- Los cargos por activos consumidos (costo de ventas y depreciaciones de bienes de uso), se determinaron en función de los valores registrados de tales activos.
- Los resultados financieros se exponen discriminados en generados por activos y por pasivos.

NOTA 2: CONTRATO DE CONCESION

a) Concesiones otorgadas

Agropecuaria Anta S.A. cuenta a su favor, entre otros bienes y derechos, con la concesión de la explotación, la formulación y ejecución de un proyecto de desarrollo integral: biológico, económico y social sobre diversos inmuebles sitios en el departamento de Anta, Provincia de Salta, encontrándose debidamente autorizada a realizar un destacado proyecto agrícola-ganadero y forestal el cual le fue adjudicado por Resolución N° 190/99 en relación a la Licitación N°58/98 del Ministerio de la Producción y Empleo.

Dicha concesión fue otorgada por un plazo de 35 años con opción a una prórroga de 29 años adicionales por parte de la Sociedad.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 2: (Continuación)

La Sociedad asume ciertas obligaciones, entre otras, realizar inversiones por un monto de \$ 16 millones en agricultura, ganadería, recursos hídricos, extensión educativa, aprovechamiento forestal, forestación, fauna, reserva natural y ecoturismo.

b) Acta acuerdo renegociación contrato de concesión

Con fecha 2 de julio de 2008 se celebró un acta acuerdo en el cual se renegoció el contrato de concesión de la zona norte y el contrato de concesión de parte de la zona sur de los inmuebles de Salta Forestal S.A., estipulándose que el concesionario deberá pagar a partir del año 2009, en concepto de canon por la concesión, el importe en U\$S equivalentes a un quintal de soja por hectárea cosechada de cualquier cultivo en la zona norte y sur por año.

No se incluyen como área a considerar a los fines de la determinación del canon, 2.000 hectáreas de la zona sur que se encuentran arrendadas a favor de la empresa Compañía Argentina de Granos.

El 30 de junio de 2010 fue abonada la cuota correspondiente a la campaña 2009-2010 por \$ 1.546.652.

Asimismo, Agropecuaria Anta S.A. asume el compromiso de reducción del ámbito de la concesión mediante el reintegro de 30.000 hectáreas cuya ubicación surgirá de un croquis que las partes confeccionarán de común acuerdo. Con fecha 29 de agosto de 2008, el Poder Ejecutivo de Salta aprobó mediante el Decreto N° 3.766 el Acta Acuerdo celebrada. En consecuencia a partir de dicha fecha tienen efecto las disposiciones contenidas en la misma.

NOTA 3: CAJA Y BANCOS

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Caja en moneda local	4.284	3.058
Bancos - cuenta corriente en moneda local	548.232	1.663.975
Total Caja y bancos	<u>552.516</u>	<u>1.667.033</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 4: CREDITOS POR VENTAS

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Deudores por ventas en moneda local	1.604.554	33.470
Deudores por ventas en moneda extranjera (Anexo G)	2.735.523	1.683.842
Sociedades Art. 33 Ley 19.550, Controladas, Vinculadas y Partes Relacionadas		
- Agro Uranga S.A.	6.888	74.574
- Futuros y Opciones.Com S.A.	4.787.154	87.068
Total Créditos por ventas	<u>9.134.119</u>	<u>1.878.954</u>

NOTA 5: BIENES DE CAMBIO

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Productos agropecuarios		
Granos	10.061.771	6.412.998
Activos biológicos en desarrollo		
Sementeras	3.255.046	1.869.585
Insumos		
Agroquímicos	874.151	861.081
Semillas	122.406	76.429
Diversos	94.877	70.911
Total Bienes de cambio	<u>14.408.251</u>	<u>9.291.004</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 6: OTROS CREDITOS

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
<u>Corriente:</u>		
IVA saldo favor	1.241.443	272.956
Saldo a favor ganancias	705.922	-
Otros créditos impositivos	643.037	880.041
Gastos a devengar	218.048	-
Retención Ingresos Brutos	43.106	272
Sociedades Art. 33 Ley 19.550, Controladas, Vinculadas y Partes Relacionadas		
- Alto Palermo S.A.	-	745
Diversos	22.887	26.525
Total Corriente	<u>2.874.443</u>	<u>1.180.539</u>
<u>No Corriente:</u>		
Valor actual – IVA Saldo a favor	3.842.552	5.176.381
Impuesto diferido (Nota 15)	1.278.970	1.348.066
Impuesto a la ganancia mínima presunta	1.399.789	833.861
Total No Corriente	<u>6.521.311</u>	<u>7.358.308</u>
Total Otros créditos	<u>9.395.754</u>	<u>8.538.847</u>

NOTA 7: DEUDAS COMERCIALES

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Proveedores en moneda local	1.740.155	417.305
Proveedores en moneda extranjera (Anexo G)	445.841	1.773.396
Provisiones para insumos y labores	957.137	1.089.583
Sociedades Art. 33 Ley 19.550, Controladas, Vinculadas y Partes Relacionadas		
- Cresud S.A.C.I.F. y A. (Anexo G)	1.573.646	1.003.706
- Estudio Zang, Bergel y Viñes	-	6.645
Provisión para gastos en moneda local	869.522	1.252
Provisión para gastos en moneda extranjera (Anexo G)	1.502.585	-
Total Deudas comerciales	<u>7.088.886</u>	<u>4.291.887</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 8: PRÉSTAMOS

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Adelantos en cuenta corriente	1.137.220	-
Intereses devengados por préstamos bancarios	7.623	-
Total Préstamos	<u>1.144.843</u>	<u>-</u>

NOTA 9: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Provisiones para vacaciones y gratificaciones	86.284	53.189
Aportes y contribuciones sociales a pagar	24.614	19.847
Diversos	-	210
Total Remuneraciones y cargas sociales	<u>110.898</u>	<u>73.246</u>

NOTA 10: CARGAS FISCALES

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Impuesto a la ganancia mínima presunta (neto de anticipos)	331.397	275.327
Retenciones a depositar-impuesto a las ganancias	29.765	15.070
Provisión para ingresos brutos	35.749	38.081
Diversos	-	5.034
Total Cargas fiscales	<u>396.911</u>	<u>333.512</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 11: OTRAS DEUDAS

La composición del rubro es la siguiente:

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
<u>Corriente:</u>		
Ganancia a realizar (i)	54.164	54.164
Total Corriente	<u>54.164</u>	<u>54.164</u>
<u>No Corriente:</u>		
Ganancia a realizar (Anexo I) (i)	185.059	239.223
Inversiones permanentes en sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 Controladas, Vinculadas y Partes Relacionadas (Anexo C)	<u>9.489</u>	<u>281.642</u>
Total No Corriente	<u>194.548</u>	<u>520.865</u>
Total Otras deudas	<u><u>248.712</u></u>	<u><u>575.029</u></u>

(i) Corresponde a mejoras por desmonte realizadas por el locatario en 2.000 has. del predio denominado zona sur por el contrato de aparcería rural firmado el 15 de junio de 2004 con una vigencia de 11 años.

NOTA 12: RESULTADOS POR TENENCIA Y OTROS

	30.06.10	30.06.09
	\$	\$
Impuesto sobre los débitos y créditos bancarios	(239.839)	(146.518)
Resultados por tenencia – inversiones	24.256	18.497
Diversos	-	(70)
Total resultados por tenencia y otros	<u>(215.583)</u>	<u>(128.091)</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 13: RESULTADO PARTICIPACION EN SOCIEDADES ARTICULO 33 – LEY N° 19.550, CONTROLADAS, VINCULADAS Y PARTES RELACIONADAS

La composición del resultado por participación en sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 al 30 de junio de 2010 y 2009 es la siguiente:

Conceptos	30.06.10 \$	30.06.09 \$
Agropecuaria Acres del Sud S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(121.163)	(72.978)
Aguaribay Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(18.004)	(27.209)
Caldén Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(20.659)	(26.898)
Itín Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(10.682)	(20.933)
Ñandubay Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(10.112)	(19.287)
Ombú Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(16.167)	(20.957)
Yatay Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(11.234)	(27.475)
Yuchán Agropecuaria S.A.		
- Resultado valor patrimonial proporcional	(11.582)	(25.206)
Total	(219.603)	(240.943)

NOTA 14: OPERACIONES CON SOCIEDADES ARTICULO 33 LEY N° 19.550 Y PARTES RELACIONADAS

- a. Los saldos al 30 de junio de 2010 y 2009 con sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y partes relacionadas se exponen en Notas 4, 6, 7 y 11.
- b. Al 30 de junio de 2010 y 2009 los resultados con sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y partes relacionadas, son los siguientes:

	30.06.10 G \$ (P)	30.06.09 G \$ (P)
– <u>Cresud S.A.C.I.F. y A.:</u>		
Venta agricultura	3.819.475	1.094.390
Compra agricultura	(326.191)	(4.200)
Venta insumos	-	36.960
Compra insumos	(1.548.577)	(1.241.140)
Intereses devengados por financiación	-	(3.535.153)
– <u>Agro Uranga S.A.</u>		
Venta agricultura	705.585	3.810.601

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 14: (Continuación)

	30.06.10 G \$ (P)	30.06.09 G \$ (P)
– <u>Futuros y Opciones.Com S.A.</u>		
Comisiones	(13.771)	-
Venta de insumos	-	87.068
Total de Resultados con Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y partes relacionadas	2.636.521	(3.562.075)

NOTA 15: **IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

La evolución y composición del activo por impuesto diferido se detalla en el siguiente cuadro:

Conceptos	Quebranto impositivo \$	Bienes de uso \$	Bienes de cambio \$	Inversiones \$	Otros pasivos \$	Otros créditos \$	Total \$
Saldos al inicio del ejercicio	1.215.959	245.655	(112.665)	(3.109)	2.226	-	1.348.066
Cargo a resultados	(594.583)	(84.119)	112.665	3.109	11.741	482.091	(69.096)
Saldos al cierre del ejercicio	621.376	161.536	-	-	13.967	482.091	1.278.970

Los quebrantos impositivos registrados por la Sociedad que se encuentran pendientes de utilización al cierre del ejercicio, ascienden a \$ 1.775.360 y podrán ser compensados con utilidades impositivas de ejercicios futuros, de acuerdo al siguiente detalle:

Año de Generación	Monto \$ (*)	Año de Expiración
2009	1.775.360	2014
	1.775.360	

(*) Expresado a valores nominales.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:

Conceptos	30.06.10 \$	30.06.09 \$
Resultado del ejercicio (antes del impuesto a las ganancias) Ganancia (Pérdida)	675.760	(2.459.232)
Tasa del impuesto vigente	35 %	35 %
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	236.516	(860.731)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:		
- Resultado participación en sociedades vinculadas	76.861	84.330
- Otras	(244.281)	235.485
Total por impuesto a las ganancias del ejercicio	69.096	(540.916)

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 15: (Continuación)

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto cargado a resultados y el impuesto determinado del ejercicio a los fines fiscales:

Concepto	30.06.10	30.06.09
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado	69.096	(540.916)
<u>Diferencias temporarias</u>		
- <u>Altas</u>		
Otros créditos	482.091	-
Bienes de cambio	112.665	-
Inversiones	3.109	-
Bienes de uso	-	249.754
Otros pasivos	11.741	-
Quebrantos impositivos	-	370.386
- <u>Reversiones</u>		
Bienes de cambio	-	(78.341)
Inversiones	-	(3.109)
Bienes de uso	(84.119)	-
Otros pasivos	-	2.226
Quebrantos impositivos	(594.583)	-
Total impuesto determinado a los fines fiscales	-	-

NOTA 16: ESTADO DEL CAPITAL SOCIAL

Al 30 de junio de 2010, el estado del capital social es el siguiente:

Capital	Valor nominal	Aprobado por		Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
		Fecha	Órgano	
Emitido, suscrito e integrado	40.000	07/03/03	Acta constitutiva	30/04/03
Emitido, suscrito e integrado	1.294.748	14/11/06	Acta de Asamblea	17/04/09
Suscrito e integrado	41.823.361	30/06/09	Acta de Asamblea General Extraordinaria y Unánime	Pendiente
Suscrito e integrado	8.100.000	20/01/10	Acta de Asamblea General Ordinaria y Unánime	Pendiente
Suscrito e integrado	10.227.751	30/06/10	Acta de Asamblea General Ordinaria y Unánime	Pendiente
	61.485.860			

El capital social se compone de 61.485.860 acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a cinco votos por acción.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 17: GRUPO ECONÓMICO

Al 30 de junio de 2010, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

<u>Denominación de la Sociedad:</u>	Cresud S.A.C.I.F. y A.
<u>Domicilio legal:</u>	Moreno 877 - Piso 23º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
<u>Actividad principal:</u>	Explotación agropecuaria e inmobiliaria.
<u>Porcentaje del capital social:</u>	90 %
<u>Denominación de la Sociedad:</u>	Inversiones Ganaderas S.A.
<u>Domicilio legal:</u>	Moreno 877 - Piso 23º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
<u>Actividad principal:</u>	Inversora
<u>Porcentaje del capital social:</u>	10 %

NOTA 18: APORTES DE CAPITAL EN SOCIEDADES BOLIVIANAS

La Sociedad conjuntamente con Agrology S.A. e Inversiones Ganaderas S.A. mantiene una participación permanente en compañías en la República de Bolivia.

Con fecha 29 de septiembre de 2009 Helmir S.A. ha cedido parcialmente a Agrology S.A. créditos que esta compañía mantenía a dicha fecha con las sociedades de Bolivia.

A su vez, dichos créditos han sido capitalizados por Agrology S.A. en las sociedades de Bolivia correspondientes, por sí y por cuenta y orden de Agropecuaria Anta S.A. e Inversiones Ganaderas S.A. en función de su tenencia accionaria.

El 23 de octubre de 2009, se aprueba y ratifica mediante Acta de Directorio la capitalización por cuenta y orden de Agropecuaria Anta S.A. de los siguientes créditos que Agrology S.A. mantenía con las sociedades bolivianas, en las cuales posee la calidad de accionista:

<u>Crédito en:</u>	<u>Total en pesos</u> <u>(\$)</u>	<u>Total en dólares</u> <u>estadounidenses</u> <u>(U\$S)</u>
Agropecuaria Acres del Sud S.A.	93.769	24.400
Itín Agropecuaria S.A.	21.614	5.624
Ñandubay Agropecuaria S.A.	20.442	5.319
Ombú Agropecuaria S.A.	15.566	4.050
Yatay Agropecuaria S.A.	28.224	7.344
Yuchán Agropecuaria S.A.	17.949	4.670
Totales	<u>197.564</u>	<u>51.407</u>

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 18: (Continuación)

Con fecha 19 de enero de 2010 se aprueba y ratifica mediante Acta de Directorio el aporte por cuenta y orden de Agropecuaria Anta S.A. efectuado por Agrology S.A. al 31 de diciembre de 2009 en Agropecuaria Acres del Sud S.A., por la suma de \$ 27.955 equivalentes a U\$S 7.320.

Con fecha 14 de mayo de 2010 Cresud S.A.C.I.F. y A. ha cedido parcialmente a Agropecuaria Anta S.A. créditos que ésta compañía mantenía a dicha fecha con las sociedades de Bolivia por la suma de U\$S 129.052 con vencimiento el 30 de diciembre de 2010.

Con la misma fecha, dichos créditos han sido capitalizados por Agropecuaria Anta S.A. en las sociedades de Bolivia correspondientes.

Con fecha 30 de junio de 2010 se aprueba y ratifica mediante acta de directorio los aportes efectuados por Agrology S.A. durante el trimestre abril-junio de 2010 por cuenta y orden de Agropecuaria Anta S.A. en Agropecuaria Acres del Sud S.A. por la suma de \$ 144.930 equivalentes a U\$S 36.868, habiendo efectuado Inversiones Ganaderas S.A. y Agrology S.A. los aportes necesarios a efectos de mantener sus respectivas tenencias accionarias.

NOTA 19: ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Con fecha 20 de marzo de 2009, La Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aprobó la Resolución Técnica N° 26 "Normas Contables profesionales: Adopción de las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)". Esta resolución establece la aplicación obligatoria para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811 y optativa, para el resto de las entidades.

La Gerencia General se encuentra analizando el alcance de la implementación normativa respecto de la Sociedad considerando que Cresud S.A.C.I.F. y A., sociedad controlante, está incluida dentro del régimen de aplicación obligatoria de las NIIF para los ejercicios que se inicien a partir del 1º de julio de 2012. El resultado de este análisis y las nuevas exigencias de información que sean solicitadas por la sociedad controlante, se elevarán al Directorio quien deberá considerar la adopción opcional de esta normativa, tal como lo establece la Resolución Técnica N° 26.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Notas a los estados contables (Continuación)

NOTA 20: HECHOS POSTERIORES

Con fecha 3 de septiembre de 2010, el Directorio de la Sociedad resolvió dar inicio a la confección de los instrumentos pertinentes con la intención de llevar a cabo un proceso de fusión por absorción con Cresud S.A.C.I.F. y A., mediante el cual la Sociedad será absorbida por fusión por Cresud S.A.C.I.F. y A.. La Sociedad será disuelta sin liquidarse. Atento a ello, el Directorio encargó la confección de los balances especiales respectivos a efectos de merituar la procedencia del proceso de reorganización antes descripto.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Bienes de Uso

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

Anexo A

Cuenta principal	Valores de origen				Depreciaciones					Neto resultante al 30.06.10 \$	Neto resultante al 30.06.09 \$
	Al comienzo del ejercicio \$	Altas y/o transferencias del ejercicio \$	Bajas y/o transferencias del ejercicio \$	Valores al cierre del ejercicio \$	Alícuota anual %	Acumuladas al comienzo del ejercicio \$	Bajas del ejercicio \$	Monto del ejercicio \$ (1)	Acumuladas al cierre del ejercicio \$		
Mejoras en inmuebles de terceros - transformación	22.365.684	9.949.415	-	32.315.099	3,33	1.362.917	-	865.134	2.228.051	30.087.048	21.002.767
Mejoras en inmuebles de terceros - construcciones	559.264	457.656	-	1.016.920	3,33	37.284	-	24.689	61.973	954.947	521.980
Mejoras en inmuebles de terceros - caminos	119.083	-	-	119.083	3,33	331	-	3.969	4.300	114.783	118.752
Mejoras en inmuebles de terceros - alambrados	321.691	351.638	-	673.329	3,33	20.819	-	15.148	35.967	637.362	300.872
Masa maderable	4.320.000	-	-	4.320.000	3,33	288.000	-	(2) 144.000	432.000	3.888.000	4.032.000
Obras inmuebles de terceros en curso	354.111	1.502.585	(354.111)	1.502.585	-	-	-	-	-	1.502.585	354.111
Maquinarias	219.880	114.270	-	334.150	10	39.356	-	30.306	69.662	264.488	180.524
Postes	94.688	35.100	(82.757)	47.031	-	-	-	-	-	47.031	94.688
Instalaciones	115.092	1.177	-	116.269	5	20.272	-	12.665	32.937	83.332	94.820
Rodados	80.915	66	-	80.981	20	45.619	-	13.951	59.570	21.411	35.296
Muebles y útiles	25.474	3.376	-	28.850	10	4.817	-	2.791	7.608	21.242	20.657
Equipos de computación	940	-	-	940	33,33	469	-	313	782	158	471
Totales 30.06.10	28.576.822	12.415.283	(436.868)	40.555.237	-	1.819.884	-	1.112.966	2.932.850	37.622.387	-
Totales 30.06.09	24.724.511	7.231.649	(3.379.338)	28.576.822	-	875.513	(189)	944.560	1.819.884	-	26.756.938

(1) El destino contable de las depreciaciones se expone en el anexo H por \$ 968.966 y \$800.560, al 30 de junio de 2010 y 2009, respectivamente.

(2) Dicho importe se desafectó de la Reserva para nuevos proyectos en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

Inicialado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 08/09/10

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Inversiones permanentes en otras sociedades

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

Anexo C

	Clase	V.N. (2)	Cantidad	Valor registrado al 30.06.10 \$	Valor registrado al 30.06.09 \$ (1)	Valor de cotización al 30.06.10 \$	Información sobre el ente emisor					Porcentaje de participación sobre el capital social
							Actividad principal	Últimos estados contables emitidos				
								Fecha	Capital Social (Valor nominal) \$ (3)	Resultado del ejercicio (Pérdida) \$ (3)	Patrimonio neto \$ (3)	
Inversiones no corrientes												
- Agropecuaria Acres del Sud S.A.	Nominativas	50	5.936	120.978	(79.030)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	13.384.557	(4.965.681)	4.957.776	2,44%
- Aguaribay Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.756	43.114	(33.119)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	3.968.396	(737.881)	1.767.026	2,44%
- Caldén Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.760	40.917	(32.887)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	3.975.503	(846.694)	1.676.990	2,44%
- Itín Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.266	31.383	(25.176)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	2.846.999	(437.787)	1.286.191	2,44%
- Ñandubay Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.240	33.016	(23.063)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	2.790.374	(414.428)	1.353.054	2,44%
- Ombú Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.668	47.586	(25.472)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	3.759.638	(662.573)	1.950.199	2,44%
- Yatay Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	1.625	42.404	(32.833)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	3.654.923	(460.428)	1.737.871	2,44%
- Yuchán Agropecuaria S.A.	Nominativas	50	644	(1) (9.489)	(30.062)	No cotiza	Compra venta productos agropecuarios	30.06.10	1.445.582	(474.656)	(388.861)	2,44%
Total				349.909	(281.642)							

(1) Se expone en otras deudas no corrientes.

(2) Expresado en pesos argentinos, equivalentes a 100 pesos bolivianos.

(3) Expresado en pesos argentinos.

Inicialado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 08/09/10

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Otras inversiones

Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

Anexo D

Característica de la inversión	Total al 30.06.10 \$	Total al 30.06.09 \$
Fondo común de inversión Macro Pionero en \$ (1)	-	854.867
Total otras inversiones	-	854.867

(1) No devengan una tasa de interés fija, la misma fluctúa en función al rendimiento del fondo.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Costos de Producción y Ventas
Correspondientes al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

Anexo F

	Agricultura producción \$	Agricultura Venta \$	Total al 30.06.10 \$	Total al 30.06.09 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	2.878.006	6.412.998	9.291.004	5.335.244
Compras de insumos	5.986.738	832.927	6.819.665	5.707.159
Variación sementera	1.385.461	-	1.385.461	-
Ingresos por producción	-	13.510.612	13.510.612	6.447.235
Transferencia a bienes de uso (1)	(35.100)	-	(35.100)	3.627
Transferencia insumos	262.904	(153.215)	109.689	-
Transferencia bienes de cambio a gastos (2)	(6.298.295)	(103.925)	(6.402.220)	(4.051.966)
Resultado por tenencia	250.994	(342.512)	(91.518)	(74.950)
Gastos de explotación (Anexo H)	12.586.457	-	12.586.457	8.070.165
Existencia al final del ejercicio	(4.335.420)	(10.072.831)	(14.408.251)	(9.291.004)
Costo de producción y venta al 30.06.10	12.681.745	10.084.054	22.765.799	-
Costo de producción y venta al 30.06.09	8.067.117	4.078.393	-	12.145.510

- (1) Corresponde a las transferencias de postes del ejercicio (Anexo A).
(2) Corresponde a consumos de insumos y labores del ejercicio.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Activos y pasivos en moneda extranjera Balances Generales al 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

Anexo G

Rubros	Tipo	Monto en moneda extranjera	Cambio vigente (1) \$	Importe contabilizado al 30.06.10 \$	Importe contabilizado al 30.06.09 \$
<u>Activo Corriente</u>					
Créditos por ventas	U\$S	703.039	3,891	2.735.523	1.683.842
Total Activo Corriente		703.039		2.735.523	1.683.842
Total del Activo		703.039		2.735.523	1.683.842
<u>Pasivo Corriente</u>					
Deudas comerciales	U\$S	495.657	3,931	1.948.426	1.773.396
Deudas comerciales (Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550, controladas, vinculadas y partes relacionadas)	U\$S	249.455	3,931	980.608	-
Total Pasivo Corriente		745.112		2.929.034	1.773.396
Total Pasivo		745.112		2.929.034	1.773.396

(1) Tipo de cambio oficial Banco Nación vigente al 30.06.10.

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Información requerida por el art. 64 apartado 1 inc. b) de la Ley N° 19.550

Correspondiente al ejercicio económico
iniciado el 1º de julio de 2009
y finalizado el 30 de junio de 2010
presentados en forma comparativa (Nota 1)

Anexo H

Conceptos	Gastos de			Totales al	Totales al
	Explotación	Comercialización	Administración	30.06.10	30.06.09
	\$	\$	\$	\$	\$
Gastos agricultura	10.180.441	1.647.958	-	11.828.399	6.547.762
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo A)	968.966	-	-	968.966	800.560
Impuestos a los ingresos brutos	-	442.056	-	442.056	254.270
Honorarios y retribuciones por servicios	-	-	300.779	300.779	316.096
Sueldos y jornales	648.221	-	-	648.221	318.716
Repuestos y reparaciones	148.482	-	-	148.482	128.646
Cargas sociales	176.228	-	-	176.228	80.069
Gastos rodados y movilidad	156.545	-	14.341	170.886	94.792
Gastos de seguridad e higiene	141.211	-	-	141.211	29.631
Gastos generales	133.717	-	-	133.717	248.354
Gastos bancarios	-	-	19.781	19.781	5.541
Gastos de oficina	-	-	17.941	17.941	17.895
Manutención personal	22.915	-	-	22.915	12.865
Seguros	9.417	-	251	9.668	4.508
Impuestos, tasas y contribuciones	314	-	217.406	217.720	206.466
Totales al 30.06.10	12.586.457	2.090.014	570.499	15.246.970	-
Totales al 30.06.09	8.070.165	440.776	555.230	-	9.066.171

Inicialado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 08/09/10

AGROPECUARIA ANTA S.A.

Apertura créditos y pasivos por vencimientos y según la tasa de interés que devengan al 30 de junio de 2010 y 2009 (Nota 1)

Anexo I

Activos y pasivos por vencimiento de cobro o pago:

Vencimiento de cobro o pago	Inversiones		Créditos por ventas		Otros créditos		Deudas comerciales		Préstamos		Remuneraciones y cargas sociales		Cargas fiscales		Otras deudas	
	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
1° trimestre 2009/2010	-	854.867	-	1.878.954	-	21.896	-	4.291.887	-	-	-	60.440	-	74.146	-	13.541
2° trimestre 2009/2010	-	-	-	-	-	2.823	-	-	-	-	-	-	-	259.366	-	13.541
3° trimestre 2009/2010	-	-	-	-	-	2.823	-	-	-	-	-	12.806	-	-	-	13.541
4° trimestre 2009/2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.541
1° trimestre 2010/2011	-	-	9.134.119	-	231.944	-	4.463.430	-	-	-	98.541	-	65.514	-	13.541	-
2° trimestre 2010/2011	-	-	-	-	597.891	-	1.051.810	-	-	-	-	-	331.397	-	13.541	-
3° trimestre 2010/2011	-	-	-	-	627.546	-	-	-	-	-	12.357	-	-	-	13.541	-
4° trimestre 2010/2011	-	-	-	-	1.368.565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.541	-
Sin plazo establecido corriente	-	-	-	-	48.497	1.152.997	1.573.646	-	1.144.843	-	-	-	-	-	-	-
Sin plazo establecido no corriente	-	-	-	-	6.521.311	7.358.308	-	-	-	-	-	-	-	-	185.059	239.223
Total	-	854.867	9.134.119	1.878.954	9.395.754	8.538.847	7.088.886	4.291.887	1.144.843	-	110.898	73.246	396.911	333.512	239.223	293.387

Activos y pasivos en función de la tasa de interés que devengan:

Vencimiento de cobro o pago	Inversiones		Créditos por ventas		Otros créditos		Deudas comerciales		Préstamos		Remuneraciones y Cargas sociales		Cargas fiscales		Otras deudas	
	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09	30.06.10	30.06.09
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
A tasa variable	-	854.867	-	-	-	-	-	-	1.137.220	-	-	-	-	-	26.602	-
No devengan interés	-	-	9.134.119	1.878.954	9.395.754	8.538.847	7.088.886	4.291.887	7.623	-	110.898	73.246	396.911	306.910	239.223	293.387
Total	-	854.867	9.134.119	1.878.954	9.395.754	8.538.847	7.088.886	4.291.887	1.144.843	-	110.898	73.246	396.911	333.512	239.223	293.387

Inicialado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 08/09/10

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los Señores Accionistas de
AGROPECUARIA ANTA S.A.

1. De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5° del artículo 294 de la Ley N° 19.550, hemos examinado el balance general de AGROPECUARIA ANTA S.A. al 30 de junio de 2010, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico terminado en esa fecha y las notas 1 a 20 y anexos A, C, D, F, G, H e I que los complementan, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración. Además hemos revisado la Memoria del Directorio correspondiente a dicho ejercicio. La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Sociedad.
2. Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que los exámenes de los estados contables se efectúen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluyan la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias de las que hemos tomado conocimiento, expuestas en actas de Directorio y Asamblea, así como la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por el auditor externo de AGROPECUARIA ANTA S.A., José Daniel Abelovich, quien emitió su informe de auditoría con fecha 8 de septiembre de 2010 sin salvedades. Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados contables. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por la Sociedad y la presentación de los estados contables tomados en su conjunto. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración ni comercialización, dado que ellos son de incumbencia exclusiva de la Sociedad.
3. Los saldos al 30 de junio de 2009 que se exponen en los estados contables se presentan a efectos comparativos y fueron examinados por nosotros sobre los cuales expresamos una opinión sin salvedades en nuestro informe de fecha 7 de septiembre de 2009.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

4. Asimismo, en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio terminado el 30 de junio de 2010, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley de Sociedades Comerciales y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.
5. Hemos verificado el cumplimiento en lo que respecta al estado de garantías de los Directores en gestión a la fecha de presentación de los presentes estados contables conforme lo establecido en el punto 1.4 del Anexo I de la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
6. Basado en el trabajo realizado con el alcance descrito en los párrafos anteriores, informamos que:
 - a) En nuestra opinión, los estados contables de AGROPECUARIA ANTA S.A. demuestran razonablemente, en todos sus aspectos significativos, su situación patrimonial al 30 de junio de 2010 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y flujo de efectivo por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales vigentes aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas.
 - b) No tenemos observaciones que formular, en materia de nuestra competencia, en relación con la Memoria del Directorio, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.
7. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales

Salta, 8 de septiembre de 2010.

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico titular

Informe del Auditor

A los Señores Presidente y
Directores de
AGROPECUARIA ANTA S.A.
C.U.I.T.: 30-70831028-6
Domicilio legal: Rivadavia 520 - Salta

1. He efectuado un examen de auditoria de los Balances Generales de AGROPECUARIA ANTA S.A. al 30 de junio de 2010 y 2009, de los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por los ejercicios económicos terminados en esas fechas y de las notas 1 a 20 y anexos A, C, D, F, G, H e I que los complementan. La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Sociedad. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables, en base a la auditoría que efectué.
2. Mi examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Tales normas requieren que planifique y realice mi trabajo con el objeto de obtener un razonable grado de seguridad que los estados contables estén exentos de errores significativos y formarme una opinión acerca de la razonabilidad de la información relevante que contienen los estados contables. Una auditoría comprende el examen, en base a pruebas selectivas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones expuestas en los estados contables. Una auditoría también comprende una evaluación de las normas contables aplicadas y de las estimaciones significativas hechas por la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados contables. Considero que las auditorías efectuadas constituyen una base razonable para fundamentar mi opinión.
3. En mi opinión, los estados contables de AGROPECUARIA ANTA S.A. al 30 de junio de 2010 y 2009 detallados en el punto 1, reflejan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, su situación patrimonial, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y el flujo de efectivo por los ejercicios económicos terminados en esas fechas, de acuerdo con normas contables profesionales vigentes aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas.

Informe del Auditor (Continuación)

4. En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informo que:
- a) Los estados contables de AGROPECUARIA ANTA S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventario y Balances" y cumplen con lo dispuesto en la Ley de Sociedades Comerciales y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
 - b) Los estados contables de AGROPECUARIA ANTA S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
 - c) Al 30 de junio de 2010, la deuda de AGROPECUARIA ANTA S.A. devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ 18.404, no siendo exigible a dicha fecha.

Salta, 8 de septiembre de 2010.

José Daniel Abelovich
Contador Público Nacional
M. N° 2394 T° V F° 341
C.P.C.E.S.