

проект

У К Р А Ї Н А

НЕМИРІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я №**

­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року \_\_\_\_\_сесія 8 скликання

**Про надання в оренду земельних ділянок під польовими дорогами, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив) ТОВ «НЕМИРІВЛАТІНВЕСТ»**

Розглянувши лист генерального директора ТОВ «НЕМИРІВЛАТІНВЕСТ»Броварника Р.В. від 18.02.2021 р. №18,керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 37-1, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Немирівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «НЕМИРІВЛАТІНВЕСТ» земельні ділянки під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив), з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для вирощування сільськогосподарської продукції), загальною площею 10,361 га, у тому числі:

- 0,3595 га кадастровий номер 0523088300:02:001:0370, ділянка 11;

- 0,5666 га, кадастровий номер 0523088300:02:001:0371, ділянка 14;

- 0,8648 га кадастровий номер 0523088300:02:001:0373, ділянка 15;

- 0,3470 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0489, ділянка 19;

- 0,0979 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0483, ділянка 21;

- 0,1308 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0491, ділянка 22;

- 0,1400 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0486, ділянка 23;

- 0,2901 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0487, ділянка 24;

- 0,2939 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0492, ділянка 25;

- 0,1024 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0494, ділянка 27;

- 0,2898 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0495, ділянка 28

- 0,1412 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0496, ділянка 29;

- 0,4957 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0497, ділянка 30;

- 0,4267 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0498, ділянка 31;

- 0,4573 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0514, ділянка 32

- 0,3481 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0499, ділянка 33;

- 0,2693 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0500, ділянка 34;

- 0,1920 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0501, ділянка 35;

- 0,4200 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0502, ділянка 36;

- 0,5925 кадастровий номер 0523088300:01:001:0484, ділянка 37;

- 0,3490 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0485, ділянка 38;

- 0,2972 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0515, ділянка 39;

- 0,9727 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0503, ділянка 40;

- 0,2525 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0504, ділянка 41;

- 0,2416 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0505, ділянка 42;

- 0,2218 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0506, ділянка 43;

- 0,3158 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0507, ділянка 44;

- 0,1907 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0508, ділянка 45;

- 0,2487 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0509, ділянка 46;

- 0,2268 га кадастровий номер 0523088300:01:001:0512, ділянка 47;

- 0,2186 га кадастровий номер 0523088300:02:001:0374, ділянка 51,

які розташовані за межами населеного пункту с. Сподахи (на території бувшої Сподахівської сільської ради), Вінницького району, Вінницької області, терміном на 7 років.

2. ТОВ «НЕМИРІВЛАТІНВЕСТ»:

2.1. Забезпечити безоплатний прохід (проїзд) усіх землевласників (землекористувачів) до належних їм земельних ділянок, розташованих в земельних масивах для використання їх за цільовим призначенням.

2.2. У місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.4. Взяти до відома ч. 3 ст. 37-1 Земельного кодексу України про те, що власники та орендарі земельних ділянок сільськогосподарського призначення, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення, на період дії договору оренди можуть обмінюватися належними їм правами користування земельними ділянками шляхом взаємного укладання між ними договорів оренди, суборенди відповідних ділянок.

3. Доручити міському голові Качуру В.М. укласти з ТОВ «НЕМИРІВЛАТІНВЕСТ» договір оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регуляторної політики, земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Пилипенко А.В.), та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Хіхлача О.В.

**Міський голова Віктор Качур**

Виконав:

Головний спеціаліст відділу земельних

відносин управління комунальної власності\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хавруцький М.С.

Погоджено:

Заступник начальника управління -

начальник відділу земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гук В. І.

В.о. начальника юридичного

відділу виконавчого апарату \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Багінський І.В.

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хіхлач О.В.

Секретар міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горбенко Л. І.

Голова постійної комісії з питань

регуляторної політики, земельних відносин,

екології, планування територій, містобудування,

будівництва та архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пилипенко А.В

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р.