

Рішення 120 8 сесії 8 суликанняПро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) по Северинівській сільській раді ТОВ"Курланд"

👁 174

📅 22 Березня, 2021 о 12:16

УКРАЇНА

СЕВЕРИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ЖМЕРИНСЬКОГО РАЙОНУ

ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №__120

від « 19 » березня 2021 року

8 сесія 8 скликання

с. Северинівка

(позачергова)

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) по Северинівській сільській раді ТОВ"Курланд"

Відповідно до статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", керуючись Законом України № 2498 – VIII, "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні" від 10.07.2018, Законом України "Про оренду землі", ст. 13 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток(паїв)", ст.79-1 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання генерального директора ТОВ"Курланд" про надання в оренду земельних ділянок сесія сільської ради вирішила:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення меж земельних ділянок для надання в оренду ТОВ"Курланд"

- 2,0112 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0442

- 2,0049 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0445

- 2,1947 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0444.

2.Надати в оренду ТОВ"Курланд" вже сформовані земельні ділянки, не витребувані частки(паї):

- 2,0112 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0442

- 2,0049 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0445

- 2,1947 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01),кадастровий номер 0521085400:03:003:0444

на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку з боку власників, але не раніше закінчення польових робіт поточного сільськогосподарського року та не більше 7 років.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

4. Сільському голові укласти 3 (три) договори оренди між Северинівською сільською радою та ТОВ "Курланд" предметом яких являються невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5. Зобов'язати ТОВ "Курланд" використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

6. Орендна плата вноситься щомісячно у рівних частинах до 25 числа кожного поточного місяця.

7. У разі переоформлення спадкоємцями земельної частки (паю) договір оренди на дану земельну частку (пай) автоматично розривається після завершення сільськогосподарського року.

8. У місячний термін укласти договір та зареєструвати право оренди.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Северинівської сільської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, житлово - комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (голова комісії Піяківський В.М.)

Сільський голова Василь МАЛЯРЧУК

