

Это версия страницы <https://www.vedomosti.ru/business/articles/2016/10/18/661321-afk-zemelnii-bank> из кеша Google. Она представляет собой снимок страницы по состоянию на 27 ноя 2021 23:22:08 GMT. [Текущая страница](#) за прошедшее время могла измениться. [Подробнее](#).

[Полная версия](#)   [Текстовая версия](#)   [Просмотреть исходный код](#)

Совет. Чтобы искать на странице, нажмите **Ctrl+F** или **⌘-F** (для MacOS) и введите запрос в поле поиска.

**В**

Войти



17 октября 2016, 23:51 / Бизнес

[Прочту позже](#)

## АФК «Система» наращивает земельный банк

*Ее агрохолдинг покупает у российской «дочки» Glenscore около 66 000 га земли*

Екатерина Бурлакова

*АФК «Система» Владимира Евтушенкова увеличивает земельный банк. Ее агрохолдинг покупает у структуры Glenscore земли в Ростовской области и на Ставрополье / М. Стулов / Ведомости*

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) одобрила ходатайство от АО «Агрохолдинг степь» на покупку 100% АО «Агрохлебопродукт» и Солдатского ХПП, а также 100% долей ООО «Агро-Мичуринское» и ООО «Март». Конечным собственником этих предприятий является

нидерландская фирма «Паркадо Б.В.», по данным ЕГРЮЛ; бенефициары нидерландской компании не раскрываются. Как выяснили «Ведомости», продавцом этих активов является структура международного трейдера Glencore в России – Международная зерновая компания (МЗК). Об этом «Ведомостям» сообщили два человека, знакомые с менеджером МЗК. Представители МЗК и «Системы» от комментариев отказались.

Ставропольское АО «Агрохлебопродукт» и ростовское «Агро-Мичуринское» занимаются растениеводством, следует из данных ЕГРЮЛ. По данным источника в одном из участников сделки и знакомого менеджера МЗК, суммарная площадь сельскохозяйственных земель у этих предприятий – около 66 000 га.

Ранее по теме:

#### **«Система» ожидает завершения слияния индийских операторов Shyam и RCom до конца года**

Эти земли находятся в управлении, добавляют они. Основные выращиваемые культуры – пшеница, ячмень, кукуруза и др. В годовом отчете «Агрохлебопродукт» называет МЗК и «Агро-Мичуринское» своими основными покупателями. Выручка «Агрохлебопродукта» в 2015 г. – 1,35 млрд руб., по данным годового отчета. Выручка «Агро-Мичуринского» за тот же период – 441,3 млн руб., по данным СПАРКа. Стоимость земли в регионах, где находятся интересующие «Степь» активы, может составлять 50 000–70 000 руб. за 1 га, оценивает директор аналитического центра «Совэкон» Андрей Сизов. Получается, что 66 000 га могли бы стоить 3,3–4,6 млрд руб.



Sistema погружается в виртуальные миры

Также «Степь» получила от ФАС разрешение на покупку двух предприятий, специализирующихся на хранении зерна, – Солдатского ХПП в Кабардино-Балкарии и ставропольского ООО «Март». Мощность хранения первого – около 40 000 т, второго – около 20 000 т, знают один из аналитиков зернового рынка и участник сделки. Мощности хранения оцениваются в расчете на тонну хранения – от 2000 до 5000 руб. за тонну, говорит Сизов. Получается, эти активы могут обойтись «Степи» в 120–300 млн руб., а вся сделка по покупке четырех предприятий – в 3,4–4,9 млрд руб.

Сейчас агробизнес «Системы» состоит из двух предприятий – агрохолдинга «Степь» и RZ Agro (совместное предприятие «Системы» и членов семьи Луис-Дрейфус). По данным презентации «Системы» за первое полугодие, RZ Agro управляла 100 000 га земель, «Степь» – 147 000 га.

Ранее по теме:

### Московские номера «Системы»

«Степь» активно развивалась последние годы. В 2014 г. агрохолдинг купил у ростовского бизнесмена и владельца концерна «Стелла» Константина Аверина шесть агропредприятий, выращивающих зерновые. Осенью 2015 г. «Степь» приобрела производителя фруктов – ГК «Сады Кубани», а затем 85% акций ОАО «Родина», производителя молока. В 2016 г. агрохолдинг купил у ВТБ агрокомбинат «Южный», в мае – 110 000 га земель в Ростовской области и Ставропольском крае. Ранее «Система» заявляла о намерении увеличить земельный банк до 500 000 га в ближайшие несколько лет.

Крупнейшие агрохолдинги консолидируют земли, спрос на них высок, констатирует гендиректор Института конъюнктуры аграрного рынка Дмитрий Рылько. Рублевые цены на землю в центральной России и на юге росли в последние два года, увеличившись в некоторых регионах вдвое, добавляет эксперт.

Представитель компании «Март» от комментариев отказался. Связаться с Солдатским ХПП, «Агро-Мичуринским» и «Агрохлебопродуктом» не удалось.

Обсудить

Подписаться на уведомления

Екатерина Бурлакова

Новости СМИ2



Отвлекает реклама?  
Подпишитесь, чтобы скрыть её →

Подписка

Реклама

Справочник компаний

Об издании

Редакция

Менеджмент

Архив

Обратная связь

Справочный центр

Наши проекты

Спорт

Ведомости.Спб

Город

Экология

Ведомости&

Бизнес-регата

Как потратить

Конференции

Недвижимость

## Форум

## Контакты

127018, г. Москва, ул. Полковая, д. 3, стр. 1



На карте  

+7 495 956-34-58, +7 495 956-07-16

info@vedomosti.ru

## Рассылки «Ведомостей» — получайте главные деловые новости на почту

Я хочу подписаться



Мобильное приложение



Решение Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) от 27 ноября 2020 г. ЭЛ № ФС 77-79546

Учредитель: АО «Бизнес Ньюс Медиа»

И.о. главного редактора: Казьмина Ирина Сергеевна

Рекламно-информационное приложение к газете «Ведомости». Зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) за номером ПИ № ФС 77 – 77720 от 17 января 2020 г.

Любое использование материалов допускается только при соблюдении правил перепечатки и при наличии гиперссылки на [vedomosti.ru](https://vedomosti.ru)

...рекомендацией к покупке или продаже каких-либо активов.

Сайт использует IP адреса, cookie и данные геолокации Пользователей сайта, условия использования содержатся в [Политике по защите персональных данных](#)

Все права защищены © АО Бизнес Ньюс Медиа, 1999—2021

